

5. veřejné zasedání ZO Nový Malín konané dne 15. 6. 2023

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přítomno: 13 členů ZO, Mgr. Marek Štencel, Lenka Tylová, Bc. Jan Šváb, Mgr. Marcela Budinová, Josef Minář, Mgr. Jana Švábová, MUDr. Zdeněk Štěpán, Ing. Petr Kuba, Lucie Gieslová, Ing. Michal Korytář, Mgr. Hana Bednářová, Josef Ostravský, Ing. Pavel Boucký
Omluveni: MUDr. Veronika Solařová, Ing. Miroslav Vinkler
Předsedající: Mgr. Jana Švábová

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ:

Starosta obce zahájil 5. VZZO v 16,38 hod., určil předsedajícím 5. VZZO paní Mgr. Janu Švábovou a předal jí slovo.

Paní předsedající uvítala zastupitele a konstatovala, že 5. VZZO bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna. Dále předsedající konstatovala, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina zvolených zastupitelů, dnešní zasedání je tedy schopno se usnášet. Dále konstatovala, že zápis z minulého jednání 4. VZZO Nový Malín byl ověřen tím, že proti němu nebyly vzneseny námítky.

Dále předsedající určila zapisovatelem z 5. VZZO paní **Dagmar Kubíčkovou**.

Dále předsedající určila skrutátory paní **Dagmar Kubíčkovou** a **Janu Vohralíkovou**.

Předsedající dále přednesla návrh členů do návrhové komise paní Lenku Tylovou a paní Mgr. Marcelu Budinovou. Následně se dotázala, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na členy návrhové komise nebyl přednesen, nechala hlasovat o navržených kandidátech do návrhové komise.

Usnesení:

ZO schvaluje za členy návrhové komise **paní Lenku Tylovou** a **paní Mgr. Marcelu Budinovou** s poměrem hlasů 13 pro/0 proti /0 zdržel se hlasování.

Za ověřovatele zápisu předsedající navrhla pana Bc. Jana Švába a paní Lucii Gieslovou. Následně se dotázala, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na ověřovatele zápisu nebyl přednesen, nechala hlasovat o navržených kandidátech za ověřovatele zápisu.

Usnesení:

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu **pana Bc. Jana Švába** a **paní Lucii Gieslovou** s poměrem hlasů 13 pro/0 proti /0 zdržel se hlasování.

Dále předsedající seznámila zastupitele a veřejnost s body programu 5. veřejného zasedání ZO.

Navržený program zasedání 5. VZZO Nový Malín:

- 1) **Kontrola plnění usnesení**
- 2) **Majetkoprávní záležitosti**
 - a) prodej pozemků p.č. 4013/11, 4013/12, 4013/18, 4013/19 a 4013/20 v k.ú. Nový Malín

- b) záměr prodeje části pozemku p.č. 273 v k.ú. Nový Malín – P
 - c) záměr prodeje pozemku p.č. 2278/10 v k.ú. Nový Malín – R
 - d) záměr prodeje pozemků p.č. 2278/12 a 2278/13 v k.ú. Nový Malín – S
 - e) záměr prodeje pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín – S, B, T
 - f) záměr prodeje pozemků p.č. 1309/2, 1309/3 a 700/13 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – K, Ř
- 3) **Finanční záležitosti**
 - a) Účetní závěrka obce Nový Malín za rok 2022
 - b) Závěrečný účet obce za rok 2022
 - c) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2023
 - d) Rozpočtová opatření na vědomí
 - e) Statut sociálního fondu a vnitřní směrnice na stravné
 - f) Snížení koeficientu daně z nemovitých věcí
 - 4) **Ostatní**
 - a) Návrh na zřízení dozorčí rady společnosti Provozní Nový Malín s.r.o.
 - b) Nezodpovězené dotazy členů ZO
 - 5) **Diskuze**

Předsedající dále uvádí, že v mezidobí mezi vyvěšením programu a dnešním zasedáním byl ze strany starosty obce navržen další bod k zařazení do programu jednání zastupitelstva obce, a to:

2g) Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 2 v k. ú. Nový Malín – obec Nový Malín a Římskokatolická farnost Nový Malín.

Následně předsedající vyzvala zastupitele k doplnění či změně programu.

Pan Kuba má technickou poznámku, žádá o jmenovité hlasování u každého bodu jednání.

Další návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly předloženy.

Předsedající nechala hlasovat o doplnění bodu 2g) do programu 5. VZZO Nový Malín předloženého panem starostou.

Po hlasování předsedající konstatovala, že návrh pana starosty byl přijat s *poměrem hlasů 13 pro* (Štencel, Minář, Štěpán, Budinová, Švábová, Ostravský, Šváb, Tylová, Bednářová, Korytář, Gieslová, Kuba, Boucký) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

Následně dala předsedající hlasovat o doplněném programu 5. VZZO.

Usnesení:

ZO schvaluje doplněný program 5. VZZO s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Minář, Štěpán, Budinová, Švábová, Ostravský, Šváb, Tylová, Korytář, Bednářová, Gieslová, Kuba, Boucký) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

Schválený program 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce pak je následující:

- 1) **Kontrola plnění usnesení**
- 2) **Majetkoprávní záležitosti**
 - a) prodej pozemků p.č. 4013/11, 4013/12, 4013/18, 4013/19 a 4013/20 v k.ú. Nový Malín

- b) záměr prodeje části pozemku p.č. 273 v k.ú. Nový Malín – P
- c) záměr prodeje pozemku p.č. 2278/10 v k.ú. Nový Malín – R
- d) záměr prodeje pozemků p.č. 2278/12 a 2278/13 v k.ú. Nový Malín – S
- e) záměr prodeje pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín – S, B, T
- f) záměr prodeje pozemků p.č. 1309/2, 1309/3 a 700/13 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – K, Ř
- g) Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2 v k.ú. Nový Malín – obec Nový Malín a Římskokatolická farnost Nový Malín

3) Finanční záležitosti

- a) Účetní závěrka obce Nový Malín za rok 2022
- b) Závěrečný účet obce za rok 2022
- c) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2023
- d) Rozpočtová opatření na vědomí
- e) Statut sociálního fondu a vnitřní směrnice na stravě
- f) Snížení koeficientu daně z nemovitých věcí

4) Ostatní

- a) Návrh na zřízení dozorčí rady společnosti Provozní Nový Malín s.r.o.
- b) Nezodpovězené dotazy členů ZO

5) Diskuze

Po schválení programu 5. VZZO Nový Malín bylo přistoupeno k jednání jednotlivých bodů schváleného programu.

1) Kontrola plnění usnesení

Předsedající konstatovala, že úkoly na minulém 4. VZZO Nový Malín uloženy nebyly a přistoupeno k projednání dalšího bodu programu.

2) Majetkoprávní záležitosti

2a) prodej pozemků p.č. 4013/11, 4013/12, 4013/18, 4013/19 a 4013/20 v k.ú. Nový Malín

Paní předsedající předala slovo panu starostovi, který vše vysvětluje. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Korytář podotýká, že způsob prodeje pozemku není úplně standardní, dále opravuje cenu, nabízí částku 1.805,- Kč/m² a nikoliv 1.850,-Kč/m², jak se uvádí v podkladech pro zastupitele. Pan Kuba uvádí, že bydlí v této lokalitě, je lepší mít dům podsklepený nebo vybudovat opěrné stěny, znalecký posudek ve výši 3.000,- Kč je vysoký. Příkopka na hranici pozemku je vybudovaná, je zakreslená na geometrickém plánu. V současné době, po vybudování komunikace, ztratila smysl. Pan starosta se ptá pana Korytáře, v čem vidí nestandardní prodej pozemků. Pan Korytář vysvětlil jiný způsob podání nabídek. Pan Boucký se ptá na cenovou nabídku pana P, zda kupec počítá s daní z přidané hodnoty, to je s vyšší cenou. Ano, pan starosta potvrdil, že pan Pažitka s připočtením DPH k ceně pozemku počítá. Je to stavební pozemek. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 4013/11 trvalý travní porost o výměře 179 m², p.č. 4013/12 trvalý travní porost o výměře 290 m², p.č. 4013/18 trvalý travní porost o výměře 101 m², p.č. 4013/19 trvalý travní porost o výměře 101 m² a p.č. 4013/20 trvalý travní porost o výměře 191 m² vše v k.ú. Nový Malín určených pro výstavbu rodinného domu mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako prodávající a panem Ing. MP, bytem Š, jako kupujícím s těmito základními podmínkami:

- celková kupní cena je ve výši 2,346.795,-Kč včetně 21% DPH a je složena z částky za převod pozemků ve výši 2.250,- Kč/m², tj. 1,939.500,- Kč + 21% DPH, tj. 407.295,-Kč;

- plná výše kupní ceny, tj. 2,346.795,-Kč včetně 21% DPH bude ze strany kupujícího zaplácena bezhotovostním převodem na bankovní účet

obce Nový Malín nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami;

- náklady spojené s kupní smlouvou – tj. vyhotovení znaleckého posudku a správní poplatek za vklad do KN - uhradí kupující **s poměrem hlasů 11 pro (Štencel, Štěpán, Budinová, Švábová, Ostravský, Šváb, Tylová, Bednářová, Gieslová, Kuba, Boucký) / 1 proti (Minář) / 1 zdržel se hlasování (Korytář).**

2b) Záměr prodeje části pozemku p.č. 273 v k.ú. Nový Malín – P

Předsedající předala slovo panu starostovi. Pan starosta seznámil přítomné s okolnostmi a podklady k tomuto bodu. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Kuba se ptá na zbývající část pozemku, v minulosti byl záměr vybudovat zde lávku. Ano, zbývající pozemek si ponechá obec, uvedl starosta. Pan Korytář se dotazuje na cenu, která zde není uvedena. Na minulém zasedání ZO navrhol, aby obec měla nějaký ceník na prodej různých druhů pozemků. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 273 ostatní plocha, ostatní komunikace, a to nově odděleného pozemku p.č. 273/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 34 m² v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle geodetického náčrtu pro rozdělení pozemku manželům A a PP, oba bytem NM s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Bednářová, Gieslová, Korytář, Boucký, Kuba) / 0 proti / 0 zdržel se hlasování.

2c) Záměr prodeje pozemku p.č. 2278/10 v k.ú. Nový Malín – R

Předsedající předala slovo panu starostovi, který vysvětlil předložený bod. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Korytář nemá nic k prodeji pozemku, ale opět zde není uvedena žádná cena. Pan starosta vysvětlil. Pan Korytář se dotazuje, kolik zde zbývá pozemků k prodeji. Pan starosta ukazuje na mapě, zbývá poslední pozemek. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2278/10 orná půda o výměře 26 m² v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy manželům Ing. J a Ing. MR, bytem Z s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Korytář, Kuba, Bednářová) / 0 proti / 0 zdržel se hlasování.

2d) Záměr prodeje pozemků p.č. 2278/12 a 2278/13 v k.ú. Nový Malín – S

Předsedající předala slovo panu starostovi, který vysvětlil předložený bod. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Kuba se ptá na pozměněnou žádost pana S, kdo ji změnil. Pan starosta vysvětlil, maximálně dva pozemky pro jeden byt. Vedení družstva má přehled o jednotlivých majitelích pozemků. Pan Kuba poukazuje na cenu pozemku, cena 500,- Kč/m² je historická, předesílá, že by stálo za to se pohnout i v těchto cenách. Pan Korytář se ptá pana Mináře, zda se při výstavbě bytového domu počítalo s příslušným počtem pozemků pro garáže. Pan Minář vysvětlil. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 2278/12 orná půda o výměře 25 m² a p.č. 2278/13 orná půda o výměře 25 m², oba v k.ú. Nový Malín, v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy panu JS, bytem NM s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti / 0 zdržel se hlasování.

2e) Záměr prodeje pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín – S, B, T
Předsedající předala slovo panu starostovi, který vysvětlil předložený bod a vše ukazuje na mapě. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Korytář se ptá, zda bude zpracována projektová dokumentace rozhledových poměrů, zda někdo ověřil, aby vyjíždění aut z uličky bylo bezpečné. Pan Korytář se ještě dotazuje na zimní údržbu v této uličce. Pan starosta vysvětlil a ukázal na mapce. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

- 1) ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín, a to nově vzniklého pozemku p.č. 1348/3 o výměře 73 m² zahrada v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 2086-723/2023 paní MS, bytem NM s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.**
- 2) ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín, a to nově vzniklého pozemku p.č. 1348/2 o výměře 105 m² zahrada v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 2086-723/2023 paní MZB, bytem NM a paní MST, bytem NM s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.**

2f) Záměr prodeje pozemků p.č. 1309/2, 1309/3 a 700/13 v k.ú. Mladoňov u Oskavy-K, Ř

Předsedající předala slovo panu starostovi, který vysvětlil předložený bod a vše ukazuje na mapě. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Paní Bednářová se ptá na cenu ostatní plochy, zda bude také 500,- Kč za m². Odpověděl pan starosta, že zde bude cena jiná, nedá se hovořit o vyhláškových cenách, dle vyhlášky by cena byla v jednotkách korun českých. Je to travní porost, jsou tam nálety, díry, pozemek je ve svahu a nevyužívá se jako cesta. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

- 1) ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1309/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Mladoňov u Oskavy panu MŘ, bytem NM s poměrem hlasů 12 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba) / 0 proti/ 1 (Korytář) zdržel se hlasování.**
- 2) ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1309/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Mladoňov u Oskavy manželům T a MK, oba bytem: NM s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.**

2g) Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2 v k.ú. Nový Malín – obec Nový Malín a Římskokatolická farnost Nový Malín

Předsedající předala slovo panu starostovi, který vysvětlil důvod projednání předloženého bodu. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření souhlasného prohlášení mezi Obcí Nový Malín, se sídlem: 788 03 Nový Malín 240, IČ: 00303089 a Římskokatolickou farností Nový Malín, se sídlem: 788 03 Nový Malín 700, IČ: 70626499, o uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2 v k.ú. Nový Malín, označeného GP č. 2064-249/2022 ze dne 14.12.2022 jako díl „a“ o výměře 24m² odděleného z pozemku p.č. 2 ostatní plocha v k.ú. Nový

Malín a sloučeného následně do pozemku p.č. 1 zastavěná plocha, nádvoří, vše v obci a k.ú. Nový Malín, kterým obec Nový Malín uznává, že Římskokatolická farnost Nový Malín tuto část pozemku užívala v dobré víře a že ji vydržela ve smyslu ust. § 1089 odst. 1 a ust. § 1095 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3) Finanční záležitosti

3a) Účetní závěrka obce Nový Malín za rok 2022

Bod představuje paní předsedající. Následně dala předsedající prostor k diskuzi.

Pan Kuba shrnuje hospodaření obce, závěr roku 2022, obec skončila ve ztrátě 15,5 mil. Kč, důvodem je nerealizace příjmů z prodeje pozemků společnosti JOHNDEER v cihelně cca 8,2 mil. Kč a dále se nepodařilo vyinkasovat dotaci z IROPu na akci Dostavba ZŠ, peníze obec obdržela začátkem roku 2023. Ve výdajích na běžnou činnost na chod obce je rok 2022 srovnatelný s rokem 2020 a dosahují 46% rozpočtu, kapitálové výdaje (investice) pak 54%. Dále si neodpustil problematiku odpadového hospodářství, příjmy od občanů ve výši 1,5 mil. Kč a na straně výdajů je 7,6 mil. Kč, obec dotuje odpadové hospodářství ve výši 6,1 mil. Kč. Rok 2021 bylo odpadové hospodářství dotované ze strany obce 7 mil. Kč. Pan starosta dodává, že dotace přišla opožděně z důvodu personálních změn na straně IROPu, nebylo to z důvodu viny na straně obce. Dále pan Kuba poukazuje, že za rok 2022 inkasovala obec od Provozní Nový Malín s.r.o. 2,2 mil. Kč za nájem infrastruktury, což ovlivní výši vodného a stočného. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Nový Malín za rok 2022 s poměrem hlasů 13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti / 0 zdržel se hlasování.

3b) Závěrečný účet Obce Nový Malín za rok 2022

Bod představuje paní předsedající a dala prostor k diskuzi. Pan Kuba říká, že obdrželi opravdu rozsáhlý materiál (68 stran) a měli na to celý týden na prostudování. Seznamuje občany s výsledky hospodaření organizací obce: ÚEV, z.s. – drobný zisk, dotace z obce na provoz činila 2 mil. Kč, Základní škola Nový Malín – kladný výsledek, který se převádí do rezervního fondu. Čeká se oprava střechy. Podrobněji hovoří o Provozní Nový Malín, která skončila se ztrátou 3,6 mil. Kč. Konstatuje, že firma má vygenerovaný zisk z minulých let 11 mil. Kč, kterým ty 3,6 mil. smázla. Jeden milion má negativní dopad do výsledku na pořízení dřevoskladu (odpisy budov, staveb, úroky z úvěru). Vyměňoval si korespondenci s p. Tylovou, vyžádal si materiály k výsledku hospodaření, zabývali se tím na finančním výboru, kde to prodiskutovali. Dostal podklady k jednotlivým činnostem firmy, některá střediska byla v plusu, některá v mínusu, poprvé v historii kanalizace a voda skončila víc než 800 tis. v mínusu. Kalkulace za vodné a stočné schválená radou obce na konci roku 2021 nepokryla náklady.

Paní Tylová reaguje. S panem Kubou na finančním výboru probrali položky. Snažila se vysvětlit a srovnat vybrané položky výsledovky za roky 2021 a 2022. Jednotlivé nárůsty, které nebyli schopni ovlivnit navýšením procentuelní částkou, je tam nějaký propočítání a i navýšení v tisících. Nákladové úroky se zvýšily o 730 tis. Kč, z toho 680 tis. Kč je doopravdy úrok dřevoskladu, který by nebyl, kdyby se dřevosklad nekoupil. To je ale jediná ovlivněná částka, která tam byla. Ty ostatní částky jsou skutečně ty, které ovlivnily ať náklady na pohonné hmoty, které se zvedly o 26,97% nebo chemikálie na provozování vodovodu a kanalizace (jedna z položek, která nejvíce vyletěla). Jenom některé

tyto položky dělají bezmála 48% navýšení. Spotřeba plynu, i když je to o malou částku, tak jen ten plyn a provozování 100% nárůst. Spotřeba elektrické energie 52% nárůst, tzn., že proto vznikla ta ztráta u provozování vodovodu a kanalizace, protože čistírna, vrty, vodojemy, všechno je závislé na elektřině a tam ta spotřeba doopravdy skočila o statisíce. Nájemné vodovodu a kanalizace (V+K) – to je to, kdy se už za loňský rok narovnával zákon o provozování V+K, kdy se navyšuje nájemné do té částky, kterou pan Kuba uvedl. Probírali to spolu, jak to narostlo. V příštím roce (na rok 2023) je ta částka ještě o malinko vyšší, je to podle zákona. V letošním roce to bude bezmála 3 mil. Kč, které se budou vracet do rozpočtu obce na obnovu vodovodu a kanalizace. To je velká částka, 34% navýšení. Osobní náklady – mzdy – byly navýšeny opravdu jen o 5% deklarovaných na začátku roku. Odpisy hmotného majetku se zvýšily o 30%, a to díky tomu, že částí toho je nákup dřevoskladu. Ale jsou to odpisy, ne hmatatelné finance. Celkové náklady se zvýšily o 4,746 mil. Kč. Byl propad tržeb. V roce 2021 byly tržby 69 837 000,-Kč, v roce 2022 69 419 000,-Kč, propad byl nějakých 418 tis. Paní Tylová konstatuje, že výnosy byly srovnatelné, ale náklady vzrostly v rámci stejných výnosů o 4,7 mil. Kč, kdy nebylo možné tyto náklady ovlivnit. Dotace z úřadu práce, další položka, jsou rok od roku nižší. V roce 2023 je dotace pouze cca 60 tis. Kč na poslední dva zaměstnance. Více dotací z úřadu práce Provozní nepobírá a nemá. Z jedné strany je tedy navýšení nákladů o 4,7 mil. Kč, z druhé strany je snížení výnosů o 1 mil. 36 tis. Kč. Ta vygenerovaná ztráta, která vznikla, tak je vidět, že nebyli schopni toto úplně ovlivnit. Zrovna např. vygenerovaná ztráta ohledně provozování V+K. Ohledně např. V+K se kalkuluje rok dopředu a nepočítá se s takovým nárůstem cen. Vyúčtování se dělá na základě toho, kdy se ta cena nakalkulovala a pak jenom konstatujete, zda jste se trefili, nebo netrefili. Problém měly všechny vodárenské společnosti, nejen Provozní. V letošním roce vedení Provozní začalo tím, že bylo vyhodnoceno množství zaměstnanců v jednotlivých střediscích (stavební činnost, provozování V+K, provozování sběrného dvora, údržba obce – zeleň, zimní údržba apod., provozování kompostárny, provozování výstavby V+K, výstavba optiky). Dochází k tomu, že postupně končí pracovní smlouvy na dobu určitou, kdy se tyto pracovní smlouvy neprodlužují dál (např. sběrnému dvoru apod., o tom až přijde p. Faltus). Nyní je Provozní na 65 lidech z původních 75 lidí. Provoz sběrného dvora zůstává, bude se jen řešit provozování třídění na sběrném dvoře. To je jedna část, kterou trochu upozadili a tím jsou schopni ušetřit obci nemalé náklady a na Provozní náklady na režii a provoz. Jde o přirozený vývoj, někdo odchází do důchodu apod. Samozřejmě řemeslníky přibírají nebo jsou rádi, že je mají (např. elektrikáři, kdy od srpna nebo září nastoupí učeň, který se za Provozní učil na elektrikáře), ale v ostatních odvětvích, kde ta práce není, tak nové lidi nabírat nebudou. Z Úřadu práce nejsou žádné pobídky, jako to bývalo dříve, kdy pobírali milionové dotace a zaměstnávali spoustu lidí, a není ani snahou dnes, kdy je nízká nezaměstnanost, aby lidi z ÚP zaměstnávali. Příležitosti jsou i jinde, nejen na obci.

Pan Kuba se vyjadřuje ještě k výsledku Provozní. Zmiňuje se o prodeji zboží – briket. Provozní utržila o 100 tis. víc, ovšem marže, která byla původně 10%, byla loni už jen 3,5%, tedy v podstatě bez zisku. Ale to jsou skutečně drobné částky v tržbách Provozní. Určitě stojí za zmínku, že firma meziročně realizovala tržby ve výši 69 mil. Víme, že se navýšilo vodné, stočné a některé služby, takže předpokládá, že výkony musely jít dolů. Co se týče mzdových nákladů, které paní Tylová zmínila, nemohly jít nahoru. 46% nákladů firmy činí osobní náklady, tedy mzdy. Pokud se nerealizovaly dotace, neví, proč se zaměstnanci zaměstnávali. Určitě se s tím dalo pracovat. Druhá věc je, že pokud už v průběhu roku nevycházela voda a odpady, tak není neobvyklé, že se třeba v pololetí upraví cena, pokud se nepodaří uspořít náklady. I když ví, že je to nepopulární pro občany. Co se týká mzdových nákladů, tak to není vůbec žádné drama, pokud to vztáhne na to, že bylo 72 zaměstnanců na Provozní (což je také zajímavé číslo),

tak průměrné mzdové náklady jsou na úrovni 28 tis. hrubé mzdy, což nijak nevybočuje. Jediná možnost, jak ten negativní výsledek zvrátit, byl spočítat náklady, a kde jinde, než na mzdách. Pan Kuba si neodpustí poznámku, že po obci koluje, že Kuba zavře provozní apod. Rád by vysvětlil, že on to neovlivní a také že to není pravda. Servisní organizace obce je žádoucí v rozumné míře. Zaznělo tady, že se analyzovaly věci, a je snaha neekonomické činnosti omezit. Druhá věc je, co s 3,5 milionem. Je pravda, že 2 mil. jsou odpisy, což znamená, že 1,5 mil. bude Provozní chybět. Stavby účtu ke konci roku – nic, tam je 100 tis., apod. Je tam velká vazba na obec, kde pohledávky ke konci roku byly 20 mil. za obcí. Předpokládá, že se doúčtovaly některé věci. Je zřejmé, že ty peníze budou chybět. Pokud nenastal nějaký zvrat za posledních 5 měsíců a Provozní nezačala generovat nějaké velké ziskové zakázky, tak ty prostředky prostě nebudou.

Pan Boucký se ptá ohledně dřevoskladu. Všichni slyšeli, jaký je tam dopad v odpisové a úrokové rovině. Spíš by se zeptal na další vývoj, protože samozřejmě přichází další splátky. Předpokládá, že ty budou financovány zase nějakým cizím finančním krytím (úvěrovým). Ptá se, co to bude znamenat pro Provozní do budoucna – pro tento rok, pro příští rok a jaké nárůsty se dají očekávat vedle nákladů, které nejsou nijak vykompenzovány zvýšeným výnosem. Předpokládá, že se pravděpodobně bude čerpat další úvěr, tzn. i další úroky, které budou nabíhat, zvýší se úrokové zatížení.

Pan starosta reaguje. Úrokové zatížení se zvýší od r. 2024. Teď se splácí úroky a splátky toho úvěru se začnou splácet od ledna 2024, takže to bude nějak 300 tis. měsíčně. Co se týče dalšího splácení, tak se to řešilo. Nechtějí brát úvěr od banky, to řešení má být takové, aby to Provozní tolik nebolelo. Řešilo se i schvalování příplatku základního kapitálu ze strany obce a i finanční účast nikoliv z bankovního sektoru, spíš z hlediska vývoje toho, co se v areálu dřevoskladu bude odehrávat. Závisí to na jednáních. Do konce června se prodlužovala smlouva na odvoz deponií zeminy ve vazbě na stavbu železničního koridoru, je tam nájem části asfaltové plochy pro Lesy Beskydy, které vyhrály zakázky pro Lesy ČR. O část asfaltové plochy k pronájmu má zájem město Šumperk – lesy, jak to dříve řešili s p. Ryšavkou, protože teď nemají kam vyvážet dřevo z lesa. Budou se snažit, aby ty sumy z pronájmu byly vyšší. Dále popisuje záměry využití dalších částí areálu dřevoskladu (nová kompostárna, třídění velkoobjemového dřevěného odpadu, aby se využila vlečka, skládkování materiálu Provozní jako v bývalé cihelně).

Pan Boucký se ptá, o jakých částkách z pronájmu se baví.

Pan starosta odpovídá, že cca 50-70 tis. měsíčně.

Pana Bouckého dále zajímá, jaký je v dané chvíli poměr stavu zaměstnanců v kategorii dělnických výkonných profesí a v kategorii techničtí a řídicí pracovníci.

Paní Tylová odpovídá, že je 8 THP, zbytek dělnické kategorie.

Dále se pan Boucký ptá, ohledně V+K, na konkrétní představu, co to bude znamenat pro koncového odběratele, jakým způsobem se musí sáhnout do cen vodného a stočného a kdy.

Paní Tylová odpovídá. Právě v kalkulaci na konci loňského roku už bylo nakalkulováno nejen nájemné obci ve výši 3 mil. Kč, ale také vyšší částky na odběr energií, chemii apod. Současná výše vodného a stočného by měla skutečně pokrýt ty náklady, které ta voda bude mít.

Pan starosta uvádí, že se zde řešily v rámci závěrečného účtu obce a závěrky velké náklady, které obec dává za odpady (svozy, třídění). To je jedna z položek. Další položky jsou např. vodné, stočné, daň z nemovitosti. To jsou všechno věci, které na jednu stranu řeší ekonomiku, na druhou stranu jsou to věci politické ve vazbě na občana. Na každého člověka se valí zdražování, pan Ing. Kuba na finančním výboru naznačoval, jestli něco dělat s tím, že částka mezi náklady a výnosy z odpadu je nepoměrná. Řeší se fungování sběrného dvora. Dříve se řešilo zaměstnávání lidí před důchodem, částečných invalidů apod. Doba je taková, že my již dnes nedokážeme třídít tak,

jako třeba jiné odpadové firmy. Řešila se otázka, zda má smysl v třídění pokračovat i např. ve vazbě právě na to, že nejsou dotace z úřadu práce apod. Je zřejmě čas potlačit sociální stránku věci a řešit víc ekonomiku. Pan starosta komentuje situaci se zvýšením daně z nemovitosti a reakce občanů. Dále se pan starosta vrací k odpadům. Uvádí, že třídění stojí obec možná více, než když se vše hází do popelnice. Samozřejmě nikdo nechce, aby se lidé vraceli k tomu, aby netřídili, ale je potřeba najít nějakou cestu. Vysvětluje, že ekonomicky se tyto věci zdají jednoduché, ale z druhého pohledu by občané těžce nesli, kdyby se jim vše zdražilo (např. daň z nemovitosti a zároveň také poplatky – za vodné a stočné, za odpady apod.). Je potřeba toto všechno brát v úvahu. Od toho zastupitel je, aby toto hledisko zohlednil.

Dále v diskuzi vystoupila paní Bednářová. Ptá se, jak dostat společnost do roku alespoň do vyrovnaného rozpočtu, když ne do pozitivní bilance, vzhledem k tomu, že se v červnu nebo v září 2024 má začít splácet úvěr za dřevosklad. Bude se propouštět dál? Jsou nějaká opatření na zvážení (např. snížení mzdových nákladů)? Je dostatečné snížení počtu zaměstnanců na 65? Budou se redukovat střediska, která jsou vysoce nákladová? Je potřeba mít tolik středisek, zde, v Novém Malíně, která generují obrovskou potřebu zaměstnanců a obrovské mzdové náklady? Jsou některé další investiční projekty, které by pomohly Provozní Nový Malín k vygenerování zisku? Paní Bednářová se ptá, kolik je aktuálně na účtu Provozní peněz. Pan starosta tvrdí, že není podstatné, kolik je na účtu v daný den financí.

Paní Tylová odpovídá, že běžné měsíční stále se opakující výdaje jsou 500 tis. Kč (úvěry, zálohy na elektřinu, na plyn apod.). Těch 300 tis. nehraje takovou roli, když měsíční obrát činí 8-10 mil. Kč. Provozní zabezpečuje všechny činnosti pro obec, nejen např. provoz V+K, to by bylo jistě jednodušší, než mít několik středisek, protože by se nemusely řešit režijní náklady, které se rozpočítávají do více středisek. Některé náklady nelze úplně přesně rozpočítat na každé středisko, např. stroje se podílí nákladově na více střediscích (např. bagr při stavební činnosti, provozu vodovodu, kompostárny apod.) Výnos na středisko a mzdové náklady se dají stanovit přesně na středisko, náklady ovšem vždy ne. Paní Bednářová se ptá, jestli tedy ví, které středisko je např. ve ztrátě, které v zisku. Paní Tylová odpovídá, že to samozřejmě ví, ale ne, že by se mělo některé středisko rušit. Ví, kde jsou nějaké režie, které je potřeba ubrat, aby Provozní nedopadla jako loni, nakalkulovaly se ceny i např. stavebních prací a všeho, co jde do rozpočtů. Je víc hledisek, které se v letošním roce upravily.

Pan Kuba rozhodně nezvedne ruku pro závěrečný účet. Je přesvědčen, že na Provozní zaspali. Situace se měla řešit v průběhu, kdy rostly ceny vstupů. Každý hospodář kalkuluje a hledá řešení, jak situaci ustát. Musí si říct, že dva miliony je stojí lidi, kterým dělají sociální službu a zaměstnávají se apod. Tohle je součást závěrečného účtu obce. I z těch čísel je patrné, že se na Provozní zaspalo. Naznačil se i letošní rok. Pan starosta mluvil o částečných pronájmech dřevoskladu. Odhaduje, že za posledních pět měsíců je dřevosklad mínus 500 tis., 400 tis., 300 tis., úroky versus nájmy, které ani z poloviny nepokryjí výdaje na úroky, takže odhaduje, že už teď Provozní „vyrobila“ na dřevoskladu mínus 400 – 500 tis. I tyto peníze budou chybět. Některé služby, které Provozní pro obec zajišťuje, je možné outsourcovat, např. nakupovat služby, drobná řemesla. Ano, ať Provozní zastřešuje tyto služby, ale může je nakupovat a zabezpečovat externě, aby se nemusela vytvářet některá střediska.

Paní Bednářová doplňuje, že díky výběrovému řízení je třeba možné se dostat na nižší náklady.

Pan Boucký to vidí jednoznačně. Obec disponuje finančními prostředky v rámci rozpočtu vzhledem k provázanosti s Provozní, která pro obec zajišťuje většinu činností a minimum pro jiné odběratele. Peníze, které jdou do Provozní, jdou z obce. Je logické, že by služby měly být v reálných cenách provozovány a placeny i s případným negativním dopadem bohužel pro občany, s tím se nedá nic dělat.

Jako veliký problém ovšem skutečně vidí dřevosklad, který byl koupen bez jasného podnikatelského záměru za částku, která byla větší než malá, a ty náklady několik let i při vytvoření nějakého záměru, budou. To není otázka roku, dvou, ale minimálně pěti let, než tam bude něco funkčního fungovat. Tam je ten základní problém, který nějakým způsobem, ať už se to líbí někomu, nebo ne, padá nějakým způsobem na obec. Obec ručí za úvěry, je tam nějakým způsobem fixovaná, což není úplně ideální stav.

Pan Korytář tvrdí, že na prostudování poskytnutých materiálů je týden málo. Co se týče nákladových středisek, byla zde zmíněna i výstavba optické sítě. Ptá se, kolik se zhruba ještě plánuje zainvestovat do optické sítě.

Paní Tylová má odhad 3 mil. ročně v odhadu cca 4–5 let.

Dále pan Korytář mluví o ÚEV, který je dotován ročně dvěma miliony a neustále tam probíhají nějaké stavební úpravy a ohromné investice. Je potřeba se zamyslet, zda je obec schopna toto dále dotovat.

Paní O čte ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce z Krajského úřadu Olomouckého kraje, kde je upozorněno na vysoké riziko finanční stability a platební neschopnosti obce, kdy by obec neměla využívat další krátkodobé ani dlouhodobé úvěrové finanční prostředky. Konstatuje, že ÚEV je v plusu jen díky dotaci obce 2 mil. Kč ročně, Provozní je v mínusu. Jediný, kdo hospodaří dobře, je ZŠ. Bylo by dobré, kdyby obec ztlumila hodně svých aktivit. To, co obec v poslední době začíná předvádět, je průšvih. Jestli zastupitelé zde nečetli tento závěr, měli by si jej pořádně přečíst a nastudovat, protože jsou všichni za toto zodpovědní.

Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2022 a schvaluje závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2022 bez výhrad s poměrem hlasů 7 pro (Štencel, Šváb, Tylová, Budinová, Štěpán, Šváb, Ostravský)/ 6 proti (Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář, Minář)/ 0 zdržel se hlasování. Návrh byl odmítnut. Usnesení nebylo přijato.

3c) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2023

Bod představuje paní předsedající. Následně dala předsedající prostor k diskuzi.

Pan Kuba uvádí, že z předloženého plnění rozpočtu nevystává nic alarmujícího, došla dotace na dostavbu školy, na druhou stranu se očekávají příjmy z prodeje pozemků v cihelně. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení:

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere zprávu na vědomí.

3d) Rozpočtová opatření na vědomí

Bod představuje paní předsedající a dala prostor k diskuzi. Pan Kuba uvádí, že na začátku roku se schválí rozpočet na daný rok a dělají se změny v příjmech i ve výdajích nahoru i dolů, protože potřebujeme prostředky jinde. Jde ovlivnit vazba na Provozní, že se nezaplátí vyfakturované výdaje v tom roce, kdy je i případ z loňského roku. Je snaha vyrovnaného rozpočtu, ale je to jen snaha. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení:

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2/2023, č. 3/2023 a č. 4/2023 v předloženém znění.

3e) Statut sociálního fondu a vnitřní směrnice na stravné

Bod představuje paní předsedající a dala prostor k diskuzi. Pan Kuba dodává, že je potřeba reagovat na cenový růst potravin, dále je potřeba opravit datum na dodatku peněžního příspěvku na aktuální datum. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

- 1) **ZO schvaluje** statut sociálního fondu obce Nový Malín v předloženém znění s poměrem hlasů **13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.**
- 2) **ZO schvaluje** dodatek č. 2 k vnitřní směrnici obce Nový Malín o poskytování peněžního příspěvku na stravování v předloženém znění s poměrem hlasů **13 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský, Boucký, Gieslová, Bednářová, Kuba, Korytář) / 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.**

3f) Snížení koeficientu daně z nemovitých věcí

Předsedající předává slovo panu Korytářovi, který seznámil zastupitele s důvodem předloženého dokumentu. Poté dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Korytář poukazuje, že sice dá každý měsíčně 3 tis. Kč na benzín, aby mohl dojet do Šumperku, ale v obci jsou i starousedlíci, kteří vlastní velké statky, a na dani hodně zaplatí. Pan starosta vysvětluje předpokládaný způsob tvorby koeficientu daně z nemovitých věcí, který vláda chystá a dnes ještě není známo, jak jednání vlády dopadnou ve vazbě na poslaneckou sněmovnu. Pan starosta navrhuje, až bude více informací, vrátit se k jednání o dani z nemovitostí v první polovině září, tak aby se vše stihlo projednat a schválit. Na podzim nás čeká aktualizace všech obecně závazných vyhlášek, které obec má. Pan Boucký se shoduje s panem starostou, co udělá stát je velká neznámá. Pro občana je nejpříjemnější, čím nižší koeficient tím lépe. Pan Kuba se přiklání k návrhu pana Korytáře, protože finanční úřad čeká, FÚ dlouho spí, než se k nim dostane ta správná informace, není schválena legislativa. Navrhuje dnes koeficient schválit, máme možnost na zářijovém zasedání usnesení revokovat. Pan Korytář poukazuje na vodné a stočné, náklady rostou. Paní Bednářová se také přiklání k panu Korytářovi, na ztrátu obce se skládají všichni občané. Nemusíme snižovat na 1,4, ale dala by se ukázat kladná vůle vůči lidem. Pan starosta nechce zvyšovat koeficient, chce ho snižovat, ale tak, aby to mělo hlavu a patu. Paní Tylová poukazuje, že lidé nebudou platit víc, nechceme zvyšovat, ale počkejme, až budeme mít lepší informace. Paní Gieslová se přiklání ke schválení koeficientu na dnešním zasedání, ať jsme aspoň v něčem napřed. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje v souladu s §6 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí změnu koeficientu daně z nemovitých věcí na hodnotu 1,4 a to k platnosti od 1. 1. 2024 s poměrem hlasů **4 pro (Korytář, Kuba, Gieslová, Bednářová) / 5 proti (Tylová, Švábová, Budinová, Minář, Ostravský) / 4 se zdrželi hlasování (Štěpán, Štencel, Šváb, Boucký).** Návrh byl odmítnut. Usnesení nebylo přijato.

Předsedající po skončení projednání bodu 3f) programu 5. VZZO vyhlásila krátkou přestávku v čase od 18:40 do 18:55.

Pan starosta navazuje na bod týkající se **sběrného dvora**. Na zasedání zastupitelstva se dostavil pan Ing. Vladimír Faltus, pověřený odpadovým hospodářstvím obce. Pan starosta uvádí, že oslovili několik firem na likvidaci plastů, dvě společnosti podaly cenové nabídky a rada obce vybrala společnost Marius Pedersen, a.s. a předal slovo panu Faltusovi. Pan Faltus vysvětlil připravené změny, které

občany čekají ohledně svozu plastů, nápojových kartonů a nápojových plechovek. Od července 2023 se u plastů mění den svozu, a to na lichý pátek v měsíci, a od nového roku je úvaha ve žlutých nádobách o objemu 240 litrů, které budou mít občané u svých nemovitostí. Do konce roku 2023 na plast zůstávají žluté pytle, a je možné k nim přidat i plechovky a nápojové kartony. Pan Kuba se dotazuje na úvahu úpravy frekvence svozu komunálního odpadu, zda stále zůstanou dva týdny? Odpověděl pan starosta i pan Faltus. Dále se pan Kuba dotazuje na ostatní komunity a místa v obci, kde jsou umístěny kontejnery, zda tyto zůstanou? Ano, zůstanou, kontejnery mají význam, odpověděl pan Faltus. Dále se pan Kuba ptá na gastroodpad. Pan Faltus podrobně vysvětlil, jak výši ceny, tak způsob svozu. Pan Faltus vyjednává se společností EFG Rapotín o ceně za likvidaci gastroodpadu. Pan Korytář se ptá na cenu likvidace komunálního odpadu a gastroodpadu. Pan Kuba určitě nechce přenést finanční zátěž na občany, ptá se na zprávu o odpadech a požaduje po panu starostovi ustanovit pracovní skupinu. Dále pana Kubu zajímá, zda obec letos nakoupí kompostéry pro občany a jak dlouho ještě bude fungovat kompostárna. Pana Štěpána zajímá začátek, proč jde obec do svozové společnosti s plasty, když máme sběrný dvůr? Dále ho zajímají vratné obaly, paní Bednářová se ujišťuje, že začínáme 21. 7. 2023, paní Gieslová podotýká, že jsou zvyklí třídit, zda svozová firma vezme i roztríděné pytle. Pan Korytář se dotazuje na nový kalendář svozů, kdy a kde ho najde. Pana Kubu zajímá, kdo bude rozdávat prázdné žluté pytle na odpad a kdy? Pan Korytář se ujišťuje, že u nemovitosti bude mít další nádobu na odpad. Pan starosta vysvětluje princip a rozšíření gastrotrídění, nové možnosti pro občany. Paní O podotýká, zda by nebylo lepší, rozdat občanům žluté pytle najednou do konce roku, aby se ušetřilo. Pan Kuba by ustanovil pracovní skupinu, která se bude problematikou odpadového hospodářství zabývat. Na vše odpověděl pan Faltus. Na závěr pan starosta poděkoval panu Faltusovi za vyčerpávající informace.

Dále bylo pokračováno v dalších bodech programu 5. VZZO.

4) Ostatní

4a) Návrh na zřízení dozorčí rady společnosti Provozní Nový Malín s.r.o.

Předsedající předala slovo panu Kubovi, který vysvětlil důvod předložení tohoto bodu. Poté dala předsedající prostor k diskuzi. Paní Tylová uvádí, že společnost Provozní Nový Malín funguje od roku 2000 a za těch 22 let je podruhé ve ztrátě a doposud žádnou dozorčí radu neměli. Paní Bednářová se ptá, proč nechcete dozorčí radu? Hlavně kvůli administrativě, odpověděla paní Tylová. Rada obce funguje jako valná hromada. Dřív chodil finanční výbor na kontrolu Provozní, existují zápisy z tohoto. Finanční výbor má pravomoci kontrolovat i organizace zřízené či založené obcí. Panu Štěpánovi chybí členové dozorčí rady, bývala to trafika, vysloužilci, jakou mají představu případní členové ze svého volného času, budou chodit zadarmo. Pan Kuba argumentuje, před dvaceti lety se zavedly Hody v Novém Malíně a je to perfektní věc. Proč ne dozorčí radu. Pan Kuba podotýká, že pravomoci dozorčí rady jsou dány zákonem. Pan starosta shrnuje důvody, proč dozorčí radu nezřizovat a vyjmenoval všechny možné kontroly, kterými Provozní prochází, když si požádáte, tak informace dostanete. Paní O reaguje na bod 4b i 4a a podjatost. Pan Kuba podotýká, že se dozorčí rada může scházet jen 2x, 3x do roka, nebude administrativní zátěž, rozumnější je dozorčí radu stanovit, za něho má význam.

Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO ukládá radě obce, aby připravila návrh na zřízení dozorčí rady (dále DR) ve společnosti PNM, včetně statutu DR, a předložila tento návrh ZO k projednání. DR bude svěřen především výkon kontrolních

pravomocí. DR bude mít lichý počet členů, každá ze zvolených stran/uskupení mající v ZO má právo delegovat svého zástupce do DR. Post předsedy DR bude náležet straně/uskupením, které jsou v opozici, z důvodu objektivní kontroly s poměrem hlasů **5 pro (Boucký, Kuba, Korytář, Bednářová, Gieslová) / 0 proti/ 8 zdrželi se hlasování (Štencl, Šváb, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ostravský).** Návrh byl odmítnut. Usnesení nebylo přijato.

4b) Nezodpovězené dotazy členů ZO

Předsedající předává slovo panu Kubovi, který seznamuje zastupitele s předloženým bodem.

Poté dala předsedající prostor k diskusi. Pan starosta se dotazuje na nezodpovězené dotazy, které to jsou? Pan Kuba vyjmenovává a pan starosta si poznamenává, aby je mohl napravit. Dále vyjmenovává pan Korytář svoje nezodpovězené dotazy. Pan starosta na tyto dotazy písemně reagoval. Dále pan starosta reaguje i na obdrženy otevřený dopis od pana Kuby, dále uvádí, že se snažil v minulosti se všemi zastupiteli komunikovat, nemělo to smysl, zvolil pracovní zastupitelstva, nevidí na tom nic špatného, funguje to takto i v jiných obcích. Kdo bude chtít přijít, tak může, ale zase se to nelíbí, v prosinci opoziční zastupitelé pracovní zastupitelstvo bojkotovali. Píšete dotazy dle zákona o obcích, je na to samozřejmě právo a bude na ně reagováno do 30 dnů, podle zákona. Pro pana starostu je podstatné, že se věci na pracovním zastupitelstvu více projednají. Odpovědnost je na vedení obce. Pan Korytář má dvě výhrady k pracovním zastupitelstvům, za prvé, že není pracovní zastupitelstvo veřejné a za druhé, na pracovní zastupitelstvo nejsou žádné písemné podklady dopředu. Pan starosta konstatuje, že je možné se domluvit na zaslání podkladů i na bodech, které na pracovním ZO budou projednávány. Dále pan Korytář poukazuje, že nejsou zřízeny žádné komise a chtěli by se scházet častěji, častější zastupitelstva. Pan Kuba vysvětluje, co je vedlo k otevřenému dopisu, není plán konání zastupitelstev. Pan starosta vysvětlil svůj způsob svolávání zastupitelstev. Reaguje paní Gieslová, požaduje častější konání ZO, chybějící podklady, věci které se probíraly na pracovním ZO, se na veřejné ZO nezařadí. Pan Korytář se ptá na názor paní Budinové k projektové dokumentaci „Zajištění bezbariérovosti bezpečnosti dopravy a dopravy v klidu u křižovatky silnic“, zda ho viděla a jaký má názor, bude to velký zásah do života občanů. Stejný dotaz pokládá panu Štěpánovi, který mu odpověděl a současně poukázal na lepší atmosféru na pracovním ZO, než na veřejném, kde se vše v klidu vyříkalo a nechápe postoj opozice, je to ztráta času. Paní Bednářová souhlasí s panem Štěpánem ohledně diskuse na pracovním ZO, dále se ptá na projekt výdejny lékárny a na výši nájmu lékařů. Pan starosta reaguje. A dále se dotazuje, jak často se budou konat pracovní zastupitelstva, a reakce na probraných tématech ze strany starosty. Pan starosta odpovídá, že maximálně jedenkrát mezi dvěma zastupitelstvy. Pan Kuba chce dokončit tento bod, pokračuje v nezodpovězených dotazech.

Ve 20:15 odešel p Šváb a p. Minář, počet zastupitelů klesl na 11.

Přidává se pan Korytář k plánu oprav komunikací. Na vše reagoval pan starosta.

20:19 se vrátili p. Šváb a p. Minář, počet zastupitelů se zvýšil na 13.

Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

V mezidobí však pan Kuba konstatoval, že z důvodu chybějící přílohy k tomuto bodu není možné o bodu hlasovat a z toho důvodu bere zpět svůj návrh na přijetí usnesení k tomuto bodu programu.

20:20 odešel pan Josef Ostravský. Počet zastupitelů klesl na 12.

5) Diskuze

Pan starosta přednesl zprávu o činnosti rady obce. Pan Kuba děkuje za zprávu a dotazuje se na dotaci „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu – Základní škola a Mateřská škola Nový Malín“, čeho se dotace týká, jaký je tam cíl. Hlavní cíl je výměna technologie, zařízení je staré 15 let a začíná být zastaralé, odpověděl pan starosta. Dále se ptá na veřejnou výzvu zveřejněnou na úřední desce ohledně zaměstnance obecního úřadu. Pan starosta odpovídá, že se jednalo o návrat paní Fuchsové po mateřské dovolené a její zařazení na OÚ. Dále se pan Kuba ptá, zda nezavést oslavu nějakého státního svátku, zavedly se hody, Vánoce, zda neslavit nějaký další státní svátek, k podpoře národního cítění. Pan starosta konstatuje, že do úvahy by přicházel vznik republiky 28. října. Dále se pan Kuba dotazuje na budovu nádraží, zda jsou vedena nějaká jednání o převodu na obec. Pan starosta reaguje. Dále chce pan Kuba vědět, zda příští termín konání zastupitelstva bude 15. září? A technická věc, zda se zasedá ve čtvrtek, můžeme si říct pravidla? Pan starosta reaguje, že přesný termín dalšího ZO neví, ale určitě bude v první polovině září. Pan Korytář se ptá na formu, jak předkládat body k zařazení do rozpočtu na rok 2024. Pan starosta reaguje. Dále se ptá na uličku u traktorky, zda již proběhlo jednání s Mespolem a jak dopadlo, ohledně jízdy nadměrné dopravy. Pan starosta reaguje. Pan H se vrací na termíny jednání ZO. Pan Korytář se ptá na vyhlášku o pobíhání psů, jak se v současné době řeší pobíhání psů, komu zavolat. Nemáme smlouvu se zábřežským útulkem? Paní Bednářová poukazuje na pití alkoholu na veřejných místech, především u obchodu CBA, hyzdí to obec, je to neetické. Paní Bednářová uvádí příklad z Hanušovic. U CBA bydlí bývalý voják, mohl by se postarat o pořádek u obchodu. Pan starosta reaguje s tím, že tento stav u CBA je opravdu problematický a bude věc řešit s panem Pavlíčkem a dalšími, kteří tam popíjejí. Paní S se obrací k panu Korytáři, ohledně nepořádku v okolí jeho domku. Pan Korytář se ptá, proč jsou hasiči přestěhováni do areálu dřevoskladu, kdo to rozhodl. Reaguje pan starosta, že tento rok jsou tam hasiči provizorně, sami si tento prostor vybrali. Dále se ptá na daňové poradenství, zda by nebyla lepší hodinová sazba a ne měsíční paušál. Dále se dotazuje na opravu mostu přes Hraběšický potok, o kterém se jednalo na posledním pracovním zastupitelstvu. Reaguje pan starosta, že o opravě mostu přes Hraběšický potok se nemluvílo a neví, co má pan Korytář na mysli.

Dále se pan Korytář dotazuje na projektovou dokumentaci na vodní zdroje pod Kamencem, MVE I. a MVE II, kde jsou kolektory, zda by mu mohla být dokumentace poskytnuta. Je to jako dotaz zastupitele a pan starosta panu Korytáři odpoví v zákonem dané lhůtě. Poslední věc – na dřevosklad se pořídila štípačka na dřevo, zda existuje ekonomická rozvaha, kde se bude brát dřevo, za kolik se pořídila a od koho. Na tento dotaz reaguje paní Tylová.

Paní předsedající ukončuje zasedání zastupitelstva obce ve 20:55 h.

Zápis byl vyhotoven dne 21. 6. 2023

Zapisovatelka: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, v.r., starosta obce

Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu: Bc. Jan Šváb, v.r. a Lucie Gieslová, v.r.

Přijatá usnesení na 5. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaném dne 15. 6. 2023 v Novém Malíně.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

00a/05/2023 ZO schvaluje za členy návrhové komise Lenku Tylovou a Mgr. Marcelu Budinovou.

00b/05/2022 ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Bc. Jana Švába a Lucii Gieslovou.

00c/05/2022 ZO schvaluje doplněný program 5. VZZO Nový Malín.

02a/05/2022 ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 4013/11 trvalý travní porost o výměře 179 m², p.č. 4013/12 trvalý travní porost o výměře 290 m², p.č. 4013/18 trvalý travní porost o výměře 101 m², p.č. 4013/19 trvalý travní porost o výměře 101 m² a p.č. 4013/20 trvalý travní porost o výměře 191 m² vše v k.ú. Nový Malín určených pro výstavbu rodinného domu mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako prodávající a panem Ing. MP, bytem Š, jako kupujícím s těmito základními podmínkami:

- celková kupní cena je ve výši 2,346.795,-Kč včetně 21% DPH a je složena z částky za převod pozemků ve výši 2.250,- Kč/m², tj. 1,939.500,-Kč + 21% DPH, tj. 407.295,-Kč;

- plná výše kupní ceny, tj. 2,346.795,-Kč včetně 21% DPH bude ze strany kupujícího zaplacená bezhotovostním převodem na bankovní účet obce Nový Malín nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami;

- náklady spojené s kupní smlouvou – tj. vyhotovení znaleckého posudku a správní poplatek za vklad do KN - uhradí kupující.

02b/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 273 ostatní plocha, ostatní komunikace, a to nově odděleného pozemku p.č. 273/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 34 m² v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle geodetického náčrtu pro rozdělení pozemku manželům A a PP, oba bytem NM.

02c/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2278/10 orná půda o výměře 26 m² v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy manželům Ing. J a Ing. MR, bytem Z.

02d/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 2278/12 orná půda o výměře 25 m² a p.č. 2278/13 orná půda o výměře 25 m², oba v k.ú. Nový Malín, v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy panu JS, bytem NM.

02e1/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín, a to nově vzniklého pozemku p.č. 1348/3 o výměře 73 m² zahrada v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 2086-723/2023 paní MS, bytem NM.

02e2/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1348 v k.ú. Nový Malín, a to nově vzniklého pozemku p.č. 1348/2 o výměře 105 m² zahrada v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 2086-723/2023 paní MZB, bytem NM a paní MST, bytem NM.

02f1/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1309/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Mladoňov u Oskavy panu MR, bytem NM.

02f2/05/2023 ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1309/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Mladoňov u Oskavy manželům T a MK, oba bytem NM, M.

02g/05/2023 ZO schvaluje uzavření souhlasného prohlášení mezi Obcí Nový Malín, se sídlem: 788 03 Nový Malín 240, IČ: 00303089 a Římskokatolickou farností Nový Malín, se sídlem: 788 03 Nový Malín 700, IČ: 70626499, o uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. 2 v k.ú. Nový Malín, označeného GP č. 2064-249/2022 ze dne 14.12.2022 jako díl „a“ o výměře 24m² odděleného z pozemku p.č. 2 ostatní plocha v k.ú. Nový Malín a sloučeného následně do pozemku p.č. 1 zastavěná plocha, nádvoří, vše v obci a k.ú. Nový Malín, kterým obec Nový Malín uznává, že Římskokatolická farnost Nový Malín tuto část pozemku užívala v dobré víře a že ji vydržela ve smyslu ust. § 1089 odst. 1 a ust. § 1095 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

03a/05/2023 ZO schvaluje účetní závěrku obce Nový Malín za rok 2022.

03e1/05/2023 ZO schvaluje statut sociálního fondu obce Nový Malín v předloženém znění.

03e2/05/2023 ZO schvaluje dodatek č. 2 k vnitřní směrnici obce Nový Malín o poskytování peněžního příspěvku na stravování v předloženém znění.

V Novém Malíně dne 21. 6. 2023

Usnesení zapsali: Lenka Tylová a Mgr. Marcela Budinová
Opis: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, v.r., starosta obce
Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

Vyvěšeno: 28. 6. 2023
Sňato:

6. veřejné zasedání ZO Nový Malín konané dne 26. 6. 2023

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přítomno: 15 členů ZO, Mgr. Marek Štencl, Lenka Tylová, Bc. Jan Šváb, Mgr. Marcela Budinová, Josef Minář, Mgr. Jana Švábová, MUDr. Zdeněk Štěpán, Ing. Petr Kuba, Lucie Gieslová, Ing. Michal Korytář, Ing. Miroslav Vinkler, MUDr. Veronika Solařová, Josef Ostrovský, Ing. Pavel Boucký, Mgr. Hana Bednářová

Předsedající: Mgr. Jana Švábová

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ:

Starosta obce zahájil 6. VZZO v 17,07 hod., určil předsedajícím 6. VZZO paní Mgr. Janu Švábovou a předal jí slovo.

Paní předsedající uvítala zastupitele a konstatovala, že 6. VZZO bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna. Dále předsedající konstatovala, že je přítomno 15 členů zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina zvolených zastupitelů, dnešní zasedání je tedy schopno se usnášet. Dále konstatovala, že zápis z minulého jednání 5. VZZO Nový Malín je vyhotoven a je pro zastupitele a občany připraven k nahlédnutí.

Dále předsedající určila zapisovatelem z 6. VZZO paní **Dagmar Kubíčkovou**.

Dále předsedající určila skrutátory paní **Dagmar Kubíčkovou** a **Janu Vohralíkovou**.

Předsedající dále přednesla návrh členů do návrhové komise paní Lenku Tylovou a paní Mgr. Marcelu Budinovou. Následně se dotázala, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na členy návrhové komise nebyl přednesen, nechala hlasovat o navržených kandidátech do návrhové komise.

Usnesení:

ZO schvaluje za členy návrhové komise **paní Lenku Tylovou a paní Mgr. Marcelu Budinovou** s poměrem hlasů 14 pro/0 proti /1 zdržel se hlasování.

Za ověřovatele zápisu předsedající navrhla pana Josefa Ostravského a pana MUDr. Zdeňka Štěpána. Následně se dotázala, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na ověřovatele zápisu nebyl přednesen, nechala hlasovat o navržených kandidátech za ověřovatele zápisu.

Usnesení:

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu **pana Josefa Ostravského a pana MUDr. Zdeňka Štěpána** s poměrem hlasů 13 pro/0 proti /2 zdržel se hlasování.

Dále předsedající seznámila zastupitele a veřejnost s body programu 6. veřejného zasedání ZO.

Navržený program zasedání 6. VZZO Nový Malín:

1) Kontrola plnění usnesení

2) Finanční záležitosti

- Závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022
- Prominutí dluhu ORDINOMAL s.r.o.

3) Diskuze

Předsedající dále uvádí, že na obecní úřad byl v mezidobí mezi vyvěšením programu a dnešním zasedáním doručen další jeden bod k zařazení do programu jednání zastupitelstva obce od Ing. Michala Korytáře, a to:

2c) Návrh na snížení koeficientu daně z nemovitých věcí v Obci Nový Malín,

Následně předsedající vyzvala zastupitele k doplnění či změně programu.

Pan Kuba dává návrh na doplnění bodu 2d) Návrh na zřízení dozorcí rady společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. a dále žádá o jmenovité hlasování u každého bodu jednání.

Další návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly předloženy.

Předsedající nechala o doplnění bodu 2c) Návrh na snížení koeficientu daně z nemovitých věcí v Obci Nový Malín do programu 6. VZZO Nový Malín přednesen panem Ing. Michalem Korytářem následně hlasovat.

Po hlasování předsedající konstatovala, že návrh pana Ing. Michala Korytáře **byl odmítnut** poměrem hlasů 7 pro (Vinkler, Korytář, Kuba, Bednářová, Gieslová, Solařová, Boucký) /5 proti (Ostrovský, Minář, Štěpán, Štencl, Švábová) /3 se zdrželi hlasování (Šváb, Budinová, Tylová). Usnesení nebylo přijato.

Dále nechala předsedající hlasovat o doplnění bodu 2d) Návrh na zřízení dozorcí rady společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. do programu 6. VZZO Nový Malín přednesen panem Ing. Petrem Kubou.

Po hlasování předsedající konstatovala, že návrh pana Ing. Petra Kuby **byl odmítnut** poměrem hlasů 7 pro (Vinkler, Korytář, Kuba, Bednářová, Gieslová, Solařová, Boucký) /6 proti (Tylová, Minář, Štěpán, Štencl, Švábová, Šváb) /2 se zdrželi hlasování (Ostrovský, Budinová). Usnesení nebylo přijato.

Následně dala předsedající hlasovat o předloženém programu 6. VZZO.

Usnesení:

ZO schvaluje předložený program 6. VZZO s poměrem hlasů 8 pro (Štencl, Švábová, Budinová, Tylová, Ostravský, Minář, Štěpán, Šváb)/5 proti (Korytář, Bednářová, Solařová, Gieslová, Kuba) /2 zdržel se hlasování (Vinkler, Korytář).

Schválený program 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce pak je následující:

1) Kontrola plnění usnesení

2) Finanční záležitosti

- Závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022
- Prominutí dluhu ORDINOMAL s.r.o.

3) Diskuze

Po schválení programu 6. VZZO Nový Malín bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů schváleného programu.

1) Kontrola plnění usnesení

Předsedající konstatovala, že úkoly na minulém 5. VZZO Nový Malín uloženy nebyly a přistouplila k projednání dalšího bodu programu.

2) Finanční záležitosti

2a) Závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022

Bod představuje paní předsedající. Následně dala předsedající prostor k diskusi.

Pan Boucký uvedl, že poslal tři výhrady, které má k závěrečnému účtu obce se zdůvodněním a možnými opatřeními a přednesl je. Pan Kuba se ptá na návrh usnesení, že tam není stanovisko rady, zda v mezidobí jednala rada od posledního zasedání zastupitelstva. Reaguje pan starosta, že usnesení je stejné jako předtím, jednání rady proběhlo, ale o závěrečném účtu už rada nejednala, závěrečný účet rada projednala na 10. zasedání rady obce dne 29.5.2023. Dále se pan Kuba ptá na nezodpovězený dotaz z 31. 5. ohledně údajů o výnosech ve vztahu k obci dle jednotlivých rozpočtových kapitol, do dnešního dne nemá odezvu. Pan starosta uvádí, že paní Tylová dnes dopoledne odesílala odpověď, paní Tylová se přidává. Lze to předat i nyní na jednání a pan starosta tak činí. Pan Kuba dnes email nečetl. Paní Bednářová se ptá na dluh obce, pokud dluh obce překročí čtvrtý rok po sobě ve výši 60% průměrných příjmů, jaká opatření uděláte, aby se dluh nezvyšoval. Je červen a nejsou zde žádná opatření navržena. Paní Stuchlá opravuje, že není uvedeno, že se 4 roky po sobě překročilo, ale ve zprávě je uvedeno, že výpočet vychází ze čtyř průměrných příjmů, překročilo se jeden poslední rok. Dále paní Bednářová chce vysvětlení, poslední čtyři roky je obec ve ztrátě a opět je navrženo usnesení bez výhrad. Pan starosta vysvětluje, že se zatím nic neschvaluje, probíhá diskuze k bodu a vysvětluje, jak dluh vznikl, probíralo se vše i na minulém jednání ZO i na finančním výboru. Kontroly hospodaření z krajského úřadu jsou kvalitní a důsledné a z hlediska upozornění se týkalo těch 15 mil. Kč, úvěrová služba obce je na dobré úrovni. Na minulém zasedání ZO se nepřijalo žádné usnesení a ve zprávě z kontroly auditu je uvedeno bez výhrad, a cituje ze zprávy auditu, do 30. června se musí přijmout nějaké usnesení, buď bez výhrad, nebo s výhradami, jsou tři kategorie výhrad, typu A, B a C, ale takové výhrady obec nemá, kontrola je nenašla. Stále brojíte proti hospodaření Provozní, závěrečný účet má další položky. V současnosti žádné úvěry neplánujeme, přijdou příjmy z prodeje pozemků v cihelně, tím se dluh dorovná, v průběhu roku 2022 byl nárůst cen energií i stavebních materiálů. Na Provozní se dějí dílčí kroky k nastartování lepšího hospodaření, např. snížení počtu zaměstnanců, změna na postu jednatele a snižování nákladů sběru odpadů. Kraj při kontrole hospodaření chyby a nedostatky nevytkl.

Pan Kuba uvádí jen pár čísel – hospodaření obce se schodkovým rozpočtem v posledních třech letech, letos se zavážeme udělat rozpočet přebytkový. Dále uvádí, že se rozpočtová změna v roce 2022 provedla až na konci roku, to je špatné. Zajímá ho názor pana Novoměstského, na hospodaření Provozní jako jednatele. Dále žádá o zaslání rozboru ekonomiky jednotlivých středisek Provozní a aktuální čísla hospodaření za tento rok. Paní Bednářová doplňuje pana Kubu a zajímá ji, která střediska jsou v zisku, která ve ztrátě. Reaguje paní Tylová, na radě se probírá hospodaření Provozní, jen podotýká, že za 20 let fungování je Provozní podruhé ve ztrátě. Dále se paní Tylová vrací k hospodaření obce se schodkovým rozpočtem, ano brali se úvěry, ale obec financovala velké investice, úvěry byly potřeba. Chceme mít vyrovnaný rozpočet a budeme se snažit ho mít vyrovnaný, jak obce, tak společnosti Provozní. Paní Bednářová se ptá na ceny služeb, které provozní účtuje obci, zda by s těmito cenami PNM obstála na trhu s komerčními podnikateli. Reaguje pan starosta, co se týká schodků v rozpočtu, neplánovaně byla dotace na školu vyúčtována až letos, nárůst cen stavebních materiálů v době covidu byl obrovský, dále pak vybavení sokolovny a dalších objektů, bez úvěru to nešlo realizovat. Dále uvádí, že ceny Provozní jsou srovnatelné s cenami jiných firem, rozpočty se dělají odpovědně. Pan Kuba na to reaguje, že neefektivní, co se týkalo sběrného dvora, už končí. Dále se pan Kuba se ptá na odpověď pro paní doktorku z prosince 2022,

dodnes ji neobdržela. Dále ho zajímá investice do štípačky, analýza. Paní Stuchlá reaguje na paní Bednářovou a ceny stavebních materiálů. Paní Tylová odpovídá panu Kubovi, že neefektivní je třídění odpadu, s tím se končí, končí zaměstnanci na dobu určitou, svoz je efektivní. Pan Boucký se vrací k otázce nákladů a jejich efektivnosti a neefektivnosti. Lze udělat veřejné výběrové řízení, a tím se možná zjistí konkurenční rozdíl.

Pan Vinkler má tři dotazy, první se týká §17 odst. 7 zákona o rozpočtovém určení, jak zní tento paragraf. Odpovídá pan starosta a cituje znění zákona. Druhý dotaz pana Vinklera – není ekonom, hospodaření začíná 1. 1. a končí 31. 12., ale je trochu zmaten, zpráva krajského kontrolního orgánu nevyznívá povzbudivě, tvrdíte, že celkem o nic nejde, máme tady specialistu na rozpočtové organizace pana Kubu a ekonoma pana Bouckého, a ptá se jaké je finanční zdraví obce Nový Malín a společnosti Provozní Nový Malín, jak jsme na tom. Reaguje paní Tylová – platíme své závazky, pohledávky jsou uhrazené, největší nákladová část jsou 3 mil. Kč odpisy, fyzicky jsme byli ve ztrátě, účetní ztráta 3 mil. Kč věrně zobrazuje hospodaření, účetní odpisy tam musí být. Vysoké odpisy jsou dobře i z pohledu banky. Co se týká obce, odpovídá pan starosta, není důvod k žádné panice, největší investice máme za sebou, nebudeme dělat najednou 3 velké investice, jako v minulosti, ceny stavebních materiálů i energií jdou postupně dolů, pokračuje se v tom, aby náklady byly nižší, třeba výměnou veřejného osvětlení, pořízením fotovoltaiky na obecní budovy apod. Vždycky je, co zlepšovat.

Pan Kuba nebere zdůvodnění paní Tylové, firma má každý rok odpisy, odpisy generují volné zdroje Cash flow, milion chybí a bude chybět. Vloni firma koupila dřevosklad, myslí si, že by bylo férové tady říct, jak je namyšleno financování kupní ceny. Budeme muset omezit obecní investice, abychom vytáhli peníze na úhradu dřevoskladu. Do rozpočtu se dostala částka 5 mil. Kč jako kapitalizace.

Paní Bednářová se ptá, kdy se začne vracet investice do dřevoskladu, jaký je účel investice, bylo to potřeba, byla cena adekvátní? Asfalt je v dezolátním stavu, bude se muset odstranit, doposud tam je sklad suti materiálu z rekonstrukce železnice. Odpovídá pan starosta, účel investice se uváděl již, kdy se areál kupoval a nezměnil se, od počátku roku 2023 se teprve může disponovat naplno s areálem, do konce roku tam byl dřevosklad, na velké části areálu je deponie materiálu firmy PORR, asfalt je v pořádku, jen určitá část se bude muset opravit, nikoliv celé, hasiči pro svou potřebu využili část areálu jednorázově, využití areálu nejdříve až v období 2024 -2025 na kompostárnu, využívat komerčně hlínu, částečně pro účely PNM na štěrky a velkoobjemového dřevěného odpadu a jeho peletizace a odvoz vlečkou.

Pan Kuba bere zpět požadavek na pana Novoměstského, dále chce, aby zaznělo, co se bude dít ohledně hasičů, není pravda, že opozice vrtá do hasičů, ví, že hasiči musí někde trénovat, jak to bude, dočasně nebo dlouhodobě? Odpověděl pan starosta, hasiči si museli zvyknout na asfalt a tak trénovali déle na dřevoskladu, jinak se nic jiného neplánuje.

Pan Korytář uvádí, že zaznělo, že se počítá s prodejem pozemků v cihelně tento rok a ptá se, zda pan starosta má nějakého nového zájemce, a zda bude prodej probíhat stejně jako doteď. Podotýká, že obec neuveřejňuje záměry včas a na dostatečnou dobu, aby byla možnost podat cenovou nabídku pro více zájemců. Pan starosta reaguje, že je stále ve hře společnost STROM Praha na druhou část areálu. Záměry se zveřejňují stále stejným způsobem, jak říká zákon. Společnost STROM delší dobu váhala, pan starosta požadoval vyšší cenu než 800,- Kč/m², a zda bude pro společnost výhodná poloha v zadní části areálu. Je potřeba vyhotovit nový GP, který oddělí zadní část potřebnou k prodeji pozemku a přední část na cyklostezku. Stále chtějí 9 – 10 tis. m².

Pan Vinkler se vrací k dotazu podnikatelského záměru dřevoskladu. Pořídila se věc za 42 mil. Kč, proti tomu mají být příjmy, aspoň rám-

cově. Úvěr se má splácet 30 roků, jaké jsou proti výdajům příjmy. PNM je podnikatelský subjekt. Kdo disponuje podnikatelským zá- měrem, může se zveřejnit a v jakém časovém horizontu a jaké jsou naplánované příjmy. Pan starosta podotýká, že se věci vyvíjí a rele- vantní materiál připraví do konce září 2023.

Paní Solařová se vrací k dotazům, které posílala 14.12.2022, bylo jich celkem pět a jedním z nich byl i podnikatelský záměr dřevoskladu. Reaguje pan starosta, že na dotazy odpovídal už v prosinci, podnikatelský záměr existoval již na začátku, dnes se pan Vinkler ptal na konkrétní věci, které dodnes nejsou úplně dořešené. Paní So- lařová oponuje, pan starosta překročil zákon, písemně bylo možné odpovědět, je to Vaší povinností. Pan starosta potvrzuje sdělení paní Solařové, omlouvá se jí za to s tím, že toto napraví. Paní Solařová požaduje písemnou odpověď, zprávy jsou pro občany, kteří v okolí dřevoskladu bydlí.

Pan Kuba nedostal odpověď na financování dřevoskladu letos. Rea- guje pan starosta, že se využije ten příplatek 5 mil z rozpočtu obce a zbytek kupní ceny si bude řešit Provozní a nebude to úvěrem. Pan Kuba se vrací k podnikatelskému záměru, úplně neví, posledně pan Faltus uvedl, že nám komunitní kompostárnu nezavřou. Pan staros- ta upřesňuje – komunitní kompostárna může být i nadále, z hlediska využití se tam však hromadí hlína, podmínky neumožňují tuto hlínu využít, nemůže se prodávat či jen dávat lidem, kompost není využi- telný pro zemědělce, stát nepodporuje revitalizaci komunitní kom- postárny dotačně, ale existovat mohou.

Paní Bednářová se přidává, lze očekávat, že si areál jednou na sebe vydělávat bude, aspoň na náklady spojené se splátkami úvěru? Pan starosta odpoví písemně.

Pana Bouckého zarazí zmínky o plánování využití dřevoskladu na skladování, prostoru bude potřeba spíš míň než víc, jestli není před- ražená koupě dřevoskladu jako skladovacích prostor na nějaké ma- teriály, tak jako koupě domku pod Provozní a investice s tím spojené, teď se s domkem nic neděje. Pan starosta reaguje. Domek pod Pro- vozní (Flanderkovi) – jeho rekonstrukce byla spojena se změnou č. 1 Územního plánu obce, dříve s domkem nešlo nic dělat, navíc je nyní na soudu žaloba na neplatnost této změny.

Pan Korytář shrnuje - důvod koupě dřevoskladu je na vybudování kompostárny.

Pan Minář dává návrh na ukončení diskuze.

Předsedající dává hlasovat o ukončení diskuze s poměrem hlasů **8 pro (Štencel, Švábová, Tylová, Budinová, Minář, Štěpán, Šváb, Ost- ravský) / 7 proti (Solařová, Gieslová, Kuba, Vinkler, Korytář, Bednářo- vá, Boucký) / 0 zdrželi se hlasování.**

Pan Kuba žádá o 5 minut na přestávku na poradu. Zasedání je v 18:11 hod na pět minut přerušeno.

V 18:16 je pokračováno v jednání zastupitelstva.

Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistou- peno k hlasování. Předsedající žádá návrhovou komisi o přednesení usnesení. Pan Kuba má technickou poznámku, že pan Boucký měl protinávrh usnesení. Pan starosta podotýká, že tady žádný protináv- rh usnesení nemá, jen dopis s výhradami, ať tedy návrh usnesení připraví. Následně pan Boucký formuluje návrh svého usnesení.

Předsedající dala nejprve hlasovat o návrhu usnesení předkládané- ho panem Ing. Pavlem Bouckým, a to:

ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2022 a schvaluje závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2022 s výhradami dle dokumentu Ing. Pavla Bouckého ze dne 21.6.2023 s poměrem hlasů 7 pro (Vinkler, Korytář, Solařová, Gieslo- vá, Kuba, Boucký, Bednářová) / 8 proti (Štencel, Minář, Štěpán, Budino- vá, Švábová, Ostravský, Šváb, Tylová) / 0 zdržel se hlasování. Návrh byl odmítnut. Usnesení nebylo přijato.

Dále dala předsedající hlasovat o návrhu usnesení předkládající sta- rostou obce Mgr. Markem Štenclem.

Usnesení:

ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2022 a schvaluje závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2022 bez výhrad s poměrem hlasů 8 pro (Štencel, Minář, Štěpán, Budinová, Švábová, Ostravský, Šváb, Tylová) / 7 proti (Vinkler, Korytář, Bednářová, Solařová, Gieslová, Kuba, Boucký) / 0 zdržel se hlasování.

2b) Prominutí dluhu ORDNOVAL s.r.o.

Bod představuje paní předsedající. Následně dala předsedající prostor k diskuzi. Pan Boucký se ptá na adekvátní částku ve výši 39.860,- Kč, jak se k ní došlo, nedokáže posoudit, úvaha není rozpo- čet, je částka nějak doložitelná. Reaguje pan starosta – na starém zdravotním středisku měli akumuláční kamna a energie se rozpočí- távala na všechny lékaře, v kontejnerech byli počty jiné, byla v nich sama, nechtěla platit víc, je tam nějaký nárůst, chtěli jsme zabezpe- čit zdravotní péči občanům nejlépe, jak to šlo, v době rekonstrukce zdravotního střediska. Pan Boucký ještě dodává, že se mu nelíbí for- mulace prominutí dluhu, spíše by byla dotace od obce. Pan starosta tomu nerozumí, nikdy jsme neměli obytné kontejnery, energie šla nahoru, nelze to nazvat dotací, nějak je to záúčtované v účetnictví a jinak to nazvat nelze podle zákona o obcích. Pan Kuba je rád, že je zajištěna lékařská péče, nemá nic proti paní doktorce, 21. 6. zasí- lal na obec žádost o informaci k tomuto bodu 2b) Prominutí dluhu ORDNOVAL s.r.o. V důvodové zprávě postrádá údaje o spotřebě el. energie ordinace v běžných podmínkách ve srovnání s provizorními podmínkami v obytných kontejnerech. Žádal o doplnění informace o počet spotřebovaných kWh. Pan starosta potvrzuje, že dotaz obec obdržela a předal ji paní účetní k vyřešení, ale není to s čím srovnat, nebylo podružné měření. Paní Stuchlá vysvětlila, že na starém zdra- votním středisku nebyly v ordinacích podružné elektroměry, energie se rozpočítávala podle m², je možné že si někdo přitápěl více, někdo méně, ale počítalo se to podle plochy, k přesnému číslu se nedosta- neme. Není s čím porovnávat. Pan starosta dodává, jestli chcete, aby paní doktorka doplatek zaplatila, není problém. Pan Korytář uvá- dí, že na dotaz pan Kuby se dá odpovědět jednoduchým způsobem, bylo spotřebováno tolik a tolik energie a paní doktorka platila tolik a tolik. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

1) ZO schvaluje prominutí dluhu společnosti ORDNOVAL s.r.o., IČ: 29396514, se sídlem 788 03 Nový Malín 504, a to za vyúčtovanou elektrickou energii v ordinaci praktického lékaře za rok 2022 v celkové částce 61.812,- Kč včetně DPH s poměrem hlasů 15 pro (Štencel, Mi- nář, Štěpán, Budinová, Švábová, Ostravský, Šváb, Tylová, Vinkler, Ko- rytář, Solařová, Gieslová, Boucký, Kuba, Bednářová) / 0 proti / 0 zdržel se hlasování.

3) Diskuze

Pan Korytář se ptá pana Ostravského na hasičský areál, na minu- lém zasedání ZO starosta informoval, že pan Ostravský chtěl odejít z areálu u cihelny, proto se hasiči přestěhovali. Zajímá ho, kdy se ha- sičský výbor rozhodl, že chtějí se přemístit na horní areál. Odpovídá pan Ostravský – výbor má 13 členů, ve starém areálu je dráha plná bahna, poslední 4 roky komise, která dráhu schvaluje, dráhu zamítla, v Malíně by se neběhalo, dráha se musí spravit, nestihlo by se to. Z hasičského výboru existuje zápis a neví se, kdy se hasiči vrátí zpět. Pan starosta dodává další důvody, které jsou potřeba vybudovat, aby byl areál funkční – odvodnění, povrh dráhy. Paní Bednářová se do- tazuje pana Mináře, že na minulém ZO hlasoval proti závěrečnému účtu obce, a zajímá ji, zda se k němu dostala ještě nějaká jiná další informace, že dnes hlasoval pro? Pan Minář odpovídá, že má infor- maci o prodeji cihelny, úhrada 41 mil. za dřevosklad je na dlouhou trať, ale další jiné informace nedostal.

Pan Kuba trvale opakuje žádost o informace - zařazení zprávy z jednání rady obce o činnosti, dále ho zajímá výše nájmu lékařů na středisku a jak to vypadá s výdejnou léků. Pan starosta žádné další informace nemá oproti poslednímu jednání ZO, kde zastupitele informoval o výši nájmu lékařů, a nic dalšího se nezměnilo. Na poslední radě se probírali standardní věci a schvalovalo se grantové řízení. Paní Bednářová chce upřesnit částky za nájem lékařů, nájem za všechny služby odpad, energie, úklid? Ano, odpovídá pan starosta, je to tak myšleno, bude to paušální částka.

Pan Vinkler se ptá na plán odpadové hospodářství obce, očekává se a ptá se, kdy začne diskuze o odpadovém hospodářství a zda budou účastni i zastupitelé za Perspektivu. Pan starosta reaguje s tím, že problematika odpadového hospodářství je zásadní a zaslouží si samostatné pracovní zastupitelstvo. Všichni zastupitelé včetně opozičních budou mít možnost seznámit se s relevantními informacemi od Ing. Faltuse od zástupců odpadářských firem, Zastupitelům budou předloženy 2 až 3 návrhy dalšího řešení této problematiky, a to zřejmě v průběhu podzimu letošního roku. V případě, že se okolní obce na šumpersku domluví, je předpoklad nějaké širší spolupráce nejdříve od ledna 2025.

Pan Korytář se ptá na aktualizace vyhlášek, jak tato bude probíhat. Bude možné je pozměňovat? Pan starosta uvádí, že základ bude od odboru z Ministerstva vnitra, které má vyhlášky na starosti, jsou zapracovány současné chyby, které jsou ve vyhláškách, vzorové vyhlášky, připomínkování, podněty. Určitě obsah bude možné ze strany zastupitelů připomínkovat. Pan Korytář hlavně naráží na pobíhající psy, zda toto bude možno zapracovat do vyhlášky.

Pan G se ptá pana Ostravského, co je potřeba, kromě obnovy dráhy v areálu bývalé cihelny vybudovat. Pan starosta a pan Ostravský odpověděli, bude zde budova se sociálním zařízením, šatnami, výdej jídla, zázemí závodů. Dráhu vybudovat svépomocí nelze, možná budeme čerpat dotaci, musí to vybudovat někdo, kdo tomu rozumí a kdo to umí. Pan G nemá problém pomoci, jít na brigádu. Pan starosta uvádí, že na vše je potřeba povolení, nic se neurýchlí. Pan Ostravský podrobně popisuje potřebné práce na rekonstrukci areálu a potřebné finance.

Pan Vinkler se dotazuje na obchodní vztah mezi dodavatelem energií a obcí a provozní. Pan starosta uvádí, že se fixní ceny nedopo-

ručují, platí se spotové ceny, nějak se to dostává do normálu, platí se reálné ceny v reálném čase, dělá se to rozumně. Jsme u firmy TEDOM energie s.r.o. Paní Tylová dodává, v srpnu 2022 byla cena 11,- Kč/kWh, dnes je cena na polovině, asi 6,30 Kč. Je domluva, jakmile bude čas pro fixaci, dají vědět.

Paní Solařová má dvě otázky na pana starostu, vrací se k diskuznímu setkání, kdy se hovořilo o poničené cestě pod Kamencem, zda má nějaké informace k tomu, kdy se to opraví. Pan starosta odpovídá, jedná se o potoční cestu, kde se těžilo dřevo, je dohoda s městem Šumperk, PMŠ, opraví to Provozní Nový Malín a město, resp. PMŠ tuto opravu zaplatí, je potřeba počkat, až lesní cesta vyschne, někdy v létě se začne s opravou. Dále se paní Solařová dotazuje na hladiny vody ve vrtech, zda jsou nějaké tabulky, grafy. Pan starosta reaguje, je to spíše otázka na pana Mináře. Pan Minář podrobně vysvětluje, kde jsou vrty, studny a zářezy, jak jsou udržovány, kontrolována. Do diskuze se přidává i paní Bednářová a pan Minář vše vysvětluje. Kompletní historická německá dokumentace existuje na obci, je z roku 1932, vše je dochováno, mají zaznamenanou i vydatnost zářezů a je stejná jako před sto lety. Potrubí je nové, litinové.

Pan Kuba se dotazuje, kdy bude příští zasedání zastupitelstva obce, v druhé polovině září? Pan starosta upřesňuje, že bude v první polovině září, musí se schválit změna koeficientu daně z nemovitosti. Další návrh od pana Kuby, zda by mohlo zastupitelstvo uložit úkol kontrolnímu nebo finančnímu výboru, aby dohlížel na čtvrtletní hospodaření společnosti Provozní Nový Malín. Pan starosta uvádí, že na posledním zasedání ZO bylo řečeno, že finanční výbor má již nyní tyto kompetence a je možné se v rámci jednání FV k tomuto potkat a na FV probrat hospodaření Provozní Nový Malín.

Paní předsedající ukončuje zasedání zastupitelstva obce v 19:00 h.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 6. 2023

Zapisovatelka: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencel, v.r., starosta obce
Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu: Josef Ostravský, v.r.
a MUDr. Zdeněk Štěpán, v.r.

Přijatá usnesení na 6. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaném dne 26. 6. 2023 v Novém Malíně.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

00a/06/2023 ZO schvaluje za členy návrhové komise Lenku Tylovou a Mgr. Marcelu Budinovou.

00b/06/2023 ZO schvaluje za ověřovatele zápisu MUDr. Zdeňka Štěpána a Josefa Ostravského.

00c/06/2023 ZO schvaluje předložený program 6. VZZO Nový Malín.

02a/06/2023 ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2022 a **schvaluje** závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2022 bez výhrad.

02b/06/2023 ZO schvaluje prominutí dluhu společnosti ORDNO-

MAL s.r.o., IČ: 29396514, se sídlem 788 03 Nový Malín 504, a to za vyúčtovanou elektrickou energii v ordinaci praktického lékaře za rok 2022 v celkové částce 61.812,- Kč včetně DPH.

V Novém Malíně dne 28. 6. 2023

Usnesení zapsali: Lenka Tylová a Mgr. Marcela Budinová
Opis: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencel, v.r., starosta obce
Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

Vyvěšeno: 21. 7. 2023

Usnesení z 11. zasedání RO ze dne 23. 6. 2023

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

00/11/2023 Rada obce schvaluje celkový program 11. zasedání rady obce.

02a/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku Ing. Jany Mikiskové, IČ: 48437859, se sídlem Nemocniční 53, 787 01 Šumperk, na akci: „Výsadby školní zahrady“ za celkovou cenu ve výši 152.245,50 Kč bez DPH.

02b/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku Ing. Jany Mikiskové, IČ: 48437859, se sídlem Nemocniční 53, 787 01 Šumperk, na akci „Dodávka travin pro výsadbu na náměstí Nový Malín“ za celkovou cenu ve výši 69.875,00 Kč bez DPH.

03/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny na budovu zdravotního střediska od společnosti Zihos Solar, s.r.o., IČO: 14030331, se sídlem: 340 12 Švihov, Nádražní 346 za cenu ve výši 513.853,- Kč bez DPH.

04/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poradenské činnosti v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany uzavřené 1. 3. 2011 mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a společností Vzdělávací institut, spol. s r.o., IČ: 13692020, se sídlem Vápenice 7, 796 01 Prostějov, kterým se mění paušální částka odměny na 3.300,- Kč bez DPH za čtvrtletí včetně doplnění místa plnění dle předmětné smlouvy.

05/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby č.IZ-12-8003226/001, na akci „Nový Malín - za karosárnou, 9 RD, VN, NN“ mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností EMONTAS, s.r.o. se sídlem: Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00 Olomouc, IČO: 25883551, zmocněnec Ing. ZŠ jako budoucí oprávněnou, na přeložku venkovního vedení VN a zemního VN a NN v pozemcích p.č. 2282, 2290 a 2283/1 v k.ú. Nový Malín.

06/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IP-12-8025978/001, na akci „Nový Malín - č. parc. 2288/2,3,4 NNK“ mezi Obcí Nový Malín jako povinnou a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností EMONTAS, s.r.o. se sídlem: Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00 Olomouc, IČO: 25883551, zmocněnec Ing. ZŠ jako oprávněnou, na uložení zemního kabelového vedení NN v pozemcích p.č. 2290 a 2255/1 v k.ú. Nový Malín.

07/11/2023 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.

08/11/2023 Rada obce schvaluje rozdělení grantů z rozpočtu obce na rok 2023.

09/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na sběr, svoz a zpracování separovaných odpadů z obce Nový Malín od společností Marius Pedersen a.s., IČ: 42194920, Uničovská 2250/4, 785 01 Šternberk, a to za cenu ve výši 2.000,- Kč/hod za sběr a svoz a ve výši 3.500,- Kč/t za jejich zpracování na dobu od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023.

10/11/2023 Rada obce schvaluje pro nájemce vsypové jamky možnost výběru umístění jména zesnulého na žulové desce, či nikoliv. Dále rada obce schvaluje poplatek za umístění jména zesnulého na žulové desce ve výši 545,- Kč včetně DPH/¼ plochy a 460,- Kč včetně DPH/0,2 plochy.

12a/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku a montáž plynového kotle do tělocvičny ZŠ od pana Františka Zatloukala, IČ: 12099601, se sídlem U Cihelny 631, 788 13 Rapotín, za cenu ve výši 115.060,- Kč bez DPH.

12b/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku a montáž plynového kotle do budovy školy II. stupeň ZŠ od pana Františka Zatloukala, IČ: 12099601, se sídlem U Cihelny 631, 788 13 Rapotín, za cenu ve výši 168.850,- Kč bez DPH.

12c/11/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku a montáž plynového kotle do budovy 3. mateřské školy od pana Františka Zatloukala, IČ: 12099601, se sídlem U Cihelny 631, 788 13 Rapotín, za cenu ve výši 106.260,- Kč bez DPH.

13/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8025896, mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností TRABBAU, a. s. se sídlem: Lublaňská 1002/9, PSČ 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČO: 28582675, zmocněnec Ing. MB jako budoucí oprávněnou na stavbu zemní přípojky NN v pozemku p.č. 3343/5 v k.ú. Nový Malín.

14a/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu na byt č. 13 v přízemí domu č.p. 123 v Novém Malíně s paní KA, r. 1996, bytem NM, na dobu určitou, a to od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2024.

14b/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu na byt č. 14 v přízemí domu č.p. 123 v Novém Malíně s válečnými uprchlíky z Ukrajiny, tj. s paní NK, r. 1985, NM, na dobu určitou, a to od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023.

15a/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 4065 v k.ú. Nový Malín (areál bývalé cihelny) o výměře cca 1800 m² mezi společností KARETA s.r.o., IČ: 62360213, sídlo: 792 01 Bruntál, Krnovská 1877/51, jako nájemcem a obcí Nový Malín jako pronajímatelem, za účelem jeho užívání jako ostatní plochy ke skladování (mezideponie) materiálu a výkopové zeminy potřebných pro realizaci stavby s názvem „Chodník a stezka pro chodce a cyklisty Králec - Dolní Studénky, III. etapa, úsek KM 0,375 - KÚ“, a to na dobu od 3. 7. 2023 do 31. 7. 2023.

15b/11/2023 Rada obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 4065 o výměře cca 1800 m² v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy společnosti KARETA s. r.o., IČ: 62360213, sídlo: 792 01 Bruntál, Krnovská 1877/51, za účelem jeho užívání jako ostatní plochy ke skladování (mezideponie) materiálu a výkopové zeminy potřebných pro realizaci stavby s názvem „Chodník a stezka pro chodce a cyklisty Králec - Dolní Studénky, III. etapa, úsek KM 0,375 - KÚ“.

16/11/2023 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 k SOD č. 11/2021 na akci: „Stavební úpravy zdravotního střediska Nový Malín č. 504“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a společností Provozní Nový Malín, s.r.o., IČ: 25861905, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako zhotovitelem, jehož obsahem je prodloužení termínu plnění díla do 31. 12. 2023.

V Novém Malíně 27. června 2023
Zapsal: Mgr. Marek Štencl

Mgr. Marek Štencl, v.r., starosta obce
Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

Usnesení z 12. zasedání RO ze dne 25. 7. 2023

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

00/12/2023 Rada obce schvaluje celkový program 12. zasedání rady obce.

02/12/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku a montáž mobilní akustické stěny do knihovny Nový Malín za celkovou cenu ve výši 265.000,- Kč bez DPH společností TOMO služby spol. s r.o., IČ: 25359991, se sídlem 735 35 Horní Suchá, Průmyslová 1492/12.

03/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 4065 ostatní plocha o výměře 1800 m² v k.ú. Nový Malín mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a společností KARETA s.r.o., IČ: 62360213, se sídlem 792 01 Bruntál, Krnovská 1877/51 jako nájemcem, za účelem zřízení mezideponie stavebního materiálu a výkopové zeminy potřebných k realizaci stavby „Chodník a stezka pro chodce a cyklisty Králec – Dolní Studénky, III. Etapa, úsek KM 0,375 – KÚ“ v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy, a to na dobu určitou od 1. 8. 2023 do 30. 11. 2023 za nájemné ve výši 10.000,-Kč bez DPH/měsíc.

04/12/2023 Rada obce doporučuje ZO schválit odkup části pozemku p.č. 1603 ostatní plocha o výměře cca 40m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku katastrální mapy.

05/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poradenství a smlouvě příkazní mezi Obcí Nový Malín jako příkazcem a společností Daňové poradenství Tomáš Paclík, a.s. IČ: 26849534, se sídlem: Jeremenkova 1211/40b, Olomouc – Hodolany, jehož obsahem je rozšíření služeb o poradenství v oblasti mezd a personalistiky.

06/12/2023 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023.

07/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Dohodě o náhradě za přičlenění honebních pozemků č. Obch/077/2014/Pu mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, 788 03 Nový Malín 240, jako vlastníkem honebních pozemků a Městem Šumperk, IČ: 00303461, 78701 Šumperk, Nám. Míru 1, jako držitelem honitby, kterým dochází ke změně celkové výměry přičleněných honebních pozemků na 6,5155 ha a současně k navýšení celkové roční výše náhrady na 104,- Kč včetně DPH.

08/12/2023 Rada obce schvaluje udělení výjimky z doby nočního klidu v k.ú. Nový Malín na akci „Malínské pivní slavnosti“ v areálu sokolovny konané dne 29. 7. 2023, a to do 01:00 hodin dne 30. 7. 2023.

09/12/2023 Rada obce doporučuje ZO Nový Malín schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OSU/4527/2023-OSUM mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha v zastoupení na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 Ing. Liborem Gonsiorem, ředitelem Odloučeneho pracoviště Šumperk jako převodcem a Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, se sídlem 788 03 Nový Malín 240 jako nabyvatelem na převod pozemků p.č. 2302/1, vodní plocha a p.č. 2302/4, vodní plocha oba v k.ú. Nový Malín.

10/12/2023 Rada obce schvaluje znovuotevření výdejny léků v budově zdravotního střediska na adrese Nový Malín č.p. 504.

11/12/2023 Rada obce schvaluje cenu za pronájem nově pořízených stanů 4mx8m ve výši 1.000,- Kč včetně DPH/ks s účinností od 1. 8. 2023.

12/12/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku Led svítidel a komponent regulace do nově budované knihovny na zdravotním středisku v Novém Malíně společností EnShield ES, s.r.o., IČ: 09763252, se sídlem V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1 za cenu ve výši 171.455,- Kč bez DPH.

13/12/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku společnosti SART a.s., IČ: 25898671, se sídlem: Uničovská 2944/1B, 787 01 Šumperk, na osazení, demontáž mostního provizoria v částce 40.000,- Kč bez DPH a v částce 1.100,- Kč bez DPH/den za jeho nájem.

14/12/2023 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na pořízení 60 ks židlí do smuteční síně na hřbitově od společnosti Strakoš nábytek s.r.o., IČ: 07376901, sídlo: 709 00 Ostrava, Novoveská 1264/9, za celkovou cenu 72.380,- Kč včetně DPH.

15/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny na budovu zdravotního střediska mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089 a společností Zihos

solar, s.r.o., IČO: 14030331, se sídlem: 340 12 Švihov, Nádražní 346, za cenu ve výši 513.853,-Kč bez DPH.

16/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako příkazcem a společností Enupro s.r.o., IČ: 01525662, sídlo: 783 91 Uničov, Nádražní 545, jako příkazníkem, na zajištění realizace dalších etap projektového managementu v rámci projektu Energeticky úsporná obec za měsíční odměnu ve výši 25.000,- Kč bez DPH.

17a/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi společností Nemocnice Šumperk, a.s., IČ: 47682795, se sídlem: 787 01 Šumperk, Nerudova 640/41, jako dárcem a obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako obdarovanou na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč za účelem podpory kulturních a sportovních aktivit v obci Nový Malín a pořádání obecních akcí v roce 2023 – konkrétně pak na akci „Pietní vzpomínka k 80. výročí vypálení Českého Malína na Volyni“.

17b/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Dolní Studénky, IČ: 00635936, se sídlem: 788 20 Dolní Studénky č.p. 99, jako dárcem a obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako obdarovanou na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč za účelem podpory kulturních a sportovních aktivit v obci Nový Malín a pořádání obecních akcí v roce 2023 – konkrétně pak na akci „Pietní vzpomínka k 80. výročí vypálení Českého Malína na Volyni“.

17c/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Ing. R.S., Ph. D., bytem: Dolní Studénky, jako dárcem a obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako obdarovanou na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč za účelem podpory kulturních a sportovních aktivit v obci Nový Malín a pořádání obecních akcí v roce 2023 – konkrétně pak na akci „Pietní vzpomínka k 80. výročí vypálení Českého Malína na Volyni“.

17d/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi společností Enupro s.r.o., sídlo: 783 91 Uničov, Nádražní 545, IČ: 01525662, jako dárcem a obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako obdarovanou na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč za účelem podpory kulturních a sportovních aktivit v obci Nový Malín a pořádání obecních akcí v roce 2023 – konkrétně pak na akci „Pietní vzpomínka k 80. výročí vypálení Českého Malína na Volyni“.

17e/12/2023 Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi společností TDK Electronics s.r.o., sídlo: 787 01 Šumperk, Feritová 2945/1, IČ: 25569341, jako dárcem a obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako obdarovanou na poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč za účelem podpory kulturních a sportovních aktivit v obci Nový Malín a pořádání obecních akcí v roce 2023 – konkrétně pak na akci „Pietní vzpomínka k 80. výročí vypálení Českého Malína na Volyni“.

V Novém Malíně 27. července 2023

Zapsal: Mgr. Marek Štencl

Mgr. Marek Štencl, v.r., starosta obce
Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

