



Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. ...

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), (dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami:

Obec Nový Malín, Nový Malín 240, 788 03 Nový Malín, IČ: 00303089, vlastník kanalizace
Obec Nový Malín, Nový Malín 240, 788 03 Nový Malín, IČ: 00303089, vlastník vodovodu

dále společně jen **Vlastník**, za něhož jedná **Provozovatel** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, k uzavření této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:

PROVOZOVATEL:	ODBĚRATEL:
Provozní Nový Malín, s.r.o. se sídlem: Nový Malín 240, 788 03 Nový Malín provozovna: Nový Malín 83, 788 03 Nový Malín	...
IČ: 25861905 DIČ: CZ25861905 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 23020 zastoupený: Mgr. Markem Štenclem, jednatelem ve věcech smluvních: Radek Malovaný, jednatel	...
Bankovní spojení: KB Šumperk Číslo účtu: 43-6701230287/0100	...
Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy: Tel.: 588 881 971 Email: kurilova@novymalin.cz , kuchtikova@novymalin.cz ID datové schránky: 6envgv6 Web: www.novymalin.cz	Doručovací adresa:
	Datum narození: ... Tel.: ... Email: ... ID datové schránky: ...

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označovány též jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý též jako „Smluvní strana“.

II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při:
 - dodávce vody
 - odvádění odpadních vod

*** označí se křížkem příslušná varianta**

III. Odběrné místo

Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: ...

(rodinný dům, bytový dům, RD se zahradou, rekreační objekt apod.)

Vlastník připojené stavby/pozemku:

Odběratel

Vlastník vodovodní a kanalizační přípojky:

Odběratel

2. Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek (dále též „nemovitost“) připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):

Adresa odběrného místa:

Část obce: ...

Č. p.: ...

Obec: ...

Parc. č. (není-li č. p.): ...

Evidenční číslo odběrného místa: ...

3. Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno:

vodoměrem umístěným v:

(šachta, sklep, technická místnost apod.)

podle směrných čísel roční potřeby vody

*** označí se křížkem příslušná varianta**

4. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude zjišťováno:

dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem ve výši zjištěné vodoměrem

jako součet množství vody dodané do nemovitosti vodovodem zjištěného vodoměrem a množství vody získané z jiných provozovatelem vodovodu měřených zdrojů

typ zdroje *(studna, vrt)*

dle směrných čísel roční potřeby vody

*** označí se křížkem příslušná varianta**

5. Smluvní strany se dohodly, že limity množství dodávané vody a přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou stanoveny takto:

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Kapacita vodoměru: **2,5 m³/hod**

Limit množství vypouštěné odpadní vody je dán profilem přípojky.

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Kanalizační řád je uveřejněn na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz, příp. je k dispozici na provozovně Provozovatele.

6. Počet trvale připojených osob dle sdělení odběratele činí:

pro dodávku vody: osob

pro odvádění odpadních vod: osob

7. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky:

Minimální tlak: 0,15 MPa. Maximální tlak: 0,6 MPa.

8. Ukazatele jakosti dodávané pitné vody:

Minimální hodnota vápníku: 8,0 mg/l. Maximální hodnota vápníku: 50 mg/l. Minimální hodnota hořčíku: 2,0 mg/l. Maximální hodnota hořčíku: 15 mg/l. Maximální hodnota dusičnanů: 50 mg/l. Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právním předpisům. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele.

III. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

1. Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům.
2. Ceny vodného a stočného jsou k dispozici v sídle Provozovatele, na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz.
3. Změny cen Provozovatel oznámí písemně na úřední desce obecního úřadu Nový Malín nebo elektronicky na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz.

IV. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou:

- zálohových plateb s následným ročním vyúčtováním vodného a stočného
- fakturace spotřeby dle odečtů bez záloh

Fakturace a platby dle odečtů:

- měsíčně
- čtvrtletně
- pololetně
- ročně

Výše zálohové platby: bude stanovena aktuálně dle posledního ročního vyúčtování

- měsíčně
- čtvrtletně
- pololetně
- ročně
- bez záloh

Četnost odečtů za rok: 1x ročně

Platby záloh budou prováděny

- bezhotovostním převodem na účet provozovatele
- v hotovosti

Úhrady faktur dle odečtů budou prováděny

- bezhotovostním převodem na účet Provozovatele
- v hotovosti

*** u plateb se označí křížkem zvolený způsob**

Bankovní spojení odběratele:

Č. účtu odběratele

Variabilní symbol zálohy: (číslo popisné)

Do poznámky k platbě bude uvedeno příjmení a jméno.

Vyúčtování vodného a stočného za kalendářní rok provede provozovatel nejpozději do 31. 03. následujícího kalendářního roku.

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude Odběrateli Provozovatelem vrácen na jeho výše uvedený účet. V případě, že Odběratel neuvede do Smlouvy bankovní spojení, zavazuje se Odběratel vyzvednout si přeplatek v hotovosti v kanceláři Provozovatele.

Přeplatky a nedoplatky vodného a stočného zjištěné z jejich vyúčtování jsou splatné ve lhůtách uvedených na fakturách vystavených Provozovatelem.

V. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou a odpadní vody vzniklé z jiných zdrojů (studna).
2. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

VI. Prohlášení smluvních stran

1. Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou
2. pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

VII. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

1. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody a množství vypouštěných odpadních vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku III. této Smlouvy. Množství dodané vody a vypouštěných odpadních vod zjištěné způsobem stanoveným v článku III. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).
2. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se pro zjištění spotřeby vody **směrná čísla roční potřeby** nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).
3. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovatelem. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.
Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly,
4. opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepřijatelný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.
Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v
5. nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod:

6.

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípojce, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem,
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod
- g) v případě prodlení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů.

7. Vlastníkem vodoměru je Vlastník.

VIII. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace

1. Cena a forma vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny na úřední desce obecního úřadu Nový Malín a na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz.
2. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.
3. Vodné a stočné má jednosložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody stanoveným v souladu s touto Smlouvou.
4. Smluvní strany se dohodly, že každé plnění odběratele je provozovatel oprávněn použít nejprve na úhradu smluvní pokuty, nákladů spojených s vymáháním pohledávky, pak na úhradu úroků z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.
5. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
6. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžitě plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
7. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku IV. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.

IX. Odpovědnost za vady, reklamace

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz, v písemné podobě je k dispozici na Obecním úřadě v Novém Malíně a na provozovně Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.
2. Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.

X. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených, rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného (počet osob skutečně využívajících vodovod a zejména kanalizaci).

2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
3. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Kanalizační řád je k dispozici na provozovně Provozovatele a na webových stránkách Vlastníka www.novymalin.cz. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. XI. této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.
4. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod za podmínek stanovených zákonem.
5. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

XI. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - a) před vodoměrem
 - b) bez uzavřené písemné smlouvy nebo v rozporu s ní
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem
 - c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

XII. Zajištění závazků smluvních stran

1. V případě prodlení Odběratele s plněním peněžitého závazku je Provozovatel oprávněn vyúčtovat Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Provozovatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.
2. Za neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod dle článku XI. Smlouvy je provozovatel oprávněn požadovat na odběrateli zaplacení výhody z neoprávněného prospěchu a náhradu vzniklé škody.
3. Odběratel zaplatí provozovateli náhradu škody a vzniklých nákladů v případě, že:
 - a) neumožní pracovníkům Provozovatele přístup k měřicímu zařízení z důvodu odečtu nebo prověření stavu a dále výměny vodoměru,
 - b) úmyslně uvede ve Smlouvě mylné informace,
 - c) dojde k propojení vlastního zdroje vody s vodovodem provozovatele,
 - d) neoznámí provozovateli veškeré změny týkající se odběrného místa do 15 dnů od jejich zjištění,
 - e) vypustí odpadní vody v rozporu s podmínkami kanalizačního řádu,
 - f) nebude zjištěna závada na měřidle v rámci reklamace.

XIII. Doba platnosti a ukončení smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu **neurčitou**. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany v souladu s ust. § 1999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, oprávněny jednostranně písemně vypovědět, a to ke konci kalendářního čtvrtletí vypovědí podanou alespoň tři měsíce předem.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.
4. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku II. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
6. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
7. V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

XIV. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti prostřednictvím emailu na emailovou adresu Odběratele uvedenou v záhlaví této Smlouvy případně pak prostřednictvím datové zprávy do datové schránky Odběratele uvedenou rovněž v záhlaví této Smlouvy. V případě, že Odběratel nemá emailovou adresu či datovou schránku, doručuje Provozovatel Odběrateli písemnosti prostřednictvím držitele poštovní licence na Doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli podle ustanovení článku X., odst. 1 této Smlouvy nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakémkoliv místě, kde lze Odběratele zastihnout.
2. Pokud je v článku II. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
3. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku. Je-li Odběratel podnikatelem, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatní ustanovení § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
5. Změnu Smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Obě Smluvní strany tímto prohlašují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod text této Smlouvy své podpisy.
- 7.

V Novém Malíně dne:

Provozovatel :

Odběratel: .

.....

.....

Radek Malovaný - jednatel